

# Waard hier ben ik thuis wonen

MAGAZINE | ZOMER 2026



WILLIE EN LEON

**“OP ANDERE PLEKKEN  
WORDT OOK BROOD  
GEBAKKEN”**

---

**WE GAAN SAMEN  
VOOR GROEN**

---

**HERKENBARE BLIK OP  
MILLINGEN AAN DE RIJN**



## INHOUDSOPGAVE

2

VOORWOORD PAULINE GROL EN FOKKE BOORSMA

3

HIER BEN IK THUIS – WILLIE EN LEON

4



WE GAAN SAMEN VOOR GROEN

6

KORTE BERICHTEN

7

GEEN VRAAG IS TE GEK VOOR  
ONZE KLANTENSERVICE

8



VAN IDEE TOT MUURSCILDERING

10

MAAK VAN UW WONING EEN PALEISJE

11

SALLANDSGOED EN GENDT

12

PUZZEL MEE EN WIN

*Dit magazine is een uitgave van Waardwonen en verschijnt twee keer per jaar. De tekst is met de grootste mogelijke zorg samengesteld. Aan de inhoud ervan kunnen geen rechten worden ontleend.*



## SAMEN, DICHTBIJ EN DUURZAAM AAN DE SLAG

Een huis is nooit alleen een huis; een woning moet een echt thuis zijn. Daarom willen we bij Waardwonen meer doen dan alleen woningen verhuren. Dit bereiken we samen met onze huurders en heel veel anderen.

### Samen bereik je meer dan alleen

Dat is niet zomaar een uitspraak, maar een van onze kernwaarden. Daarom zoeken we onze huurders, huurdersorganisaties en partners actief op.

Na de fusie begin 2025 hebben we hard gewerkt aan een nieuwe koers voor de komende jaren. Met medewerkers, huurders en partners hebben we uitgebreid stilgestaan bij vragen als: waar staan wij eigenlijk voor en wat vinden we écht belangrijk?

Natuurlijk zorgen we voor betaalbare huurwoningen in een fijne leefomgeving. Maar dat kunnen we niet alleen. We hebben elkaar nodig.

### Onze koers geeft richting

Samen, dichtbij en duurzaam. Dat zijn onze kernwaarden. In dit magazine laten we zien hoe we daar invulling aan geven. Bijvoorbeeld met het mooie gezamenlijke traject dat we doorlopen hebben voor de biodiverse tuin bij woongebouw De Teselaar in Bemmelen (pag 4). Of hoe onze klantenservice graag dicht bij onze huurders staat (pag 7).

Onze koers ligt voor de komende jaren (2026–2029) vast. Wilt u er meer over weten? Lees dan verder op [www.waardwonen.nl/onze-koers](http://www.waardwonen.nl/onze-koers).

Pauline Grol, adviseur communicatie & Fokke Boorsma, adviseur wonen en wijken



## ‘IN EEN APPARTEMENT HEB IK WEER VRIJHEID’

Willie en Leon van Hal woonden 53 jaar hun ruime, vertrouwde huis in Huissen. Nu wonen ze in een appartement in Gendt. Verhuizen was een grote klus. Maar het geeft veel vrijheid en rust.

Ze waren al langer aan het rondkijken. Maar toen ze het appartement aan de Bernhardstraat in Gendt zag, was Willie van Hal (75) direct verkocht. Op de begane grond, met een eigen buitenruimte en vlakbij het dorpscentrum: hier zag ze zichzelf wel zitten.

“Waardwonen nodigde ons uit om te komen kijken” zegt haar man Leon van Hal (76). Toen wisten we: “dit is wat we willen”. Ze hebben altijd met enorm veel plezier in Huissen gewoond. Maar de laatste tijd was duidelijk dat het hier niet langer ging. Het huis had drie verdiepingen en Willie kon zelf de trap niet meer op vanwege haar gezondheid. “Dat beperkte me in mijn vrijheid”, vertelt zij.

Als echte Huissense zei ze altijd nooit weg te willen uit haar ‘stadje’. Maar langzaam werd dat minder belangrijk. “Op andere plekken wordt ook brood gebakken”, lacht ze.

### Op z’n kop

Leon woonde als kind in Gendt. Dat maakte het een aantrekkelijk dorp om een woning te zoeken. Toen ze het appartement toegewezen kregen, stond van de ene op de andere dag alles op z’n kop. “Dat was wel even heftig”, blikt Willie terug. “In die 53 jaar hadden we heel veel spullen verzameld. Lang niet alles kon mee. Maar binnen een paar weken gingen we verhuizen, dus hoe kies je dan wat meegaat en wat niet?”

### Boeddhabeeldjes

Wat in elk geval wél meeverhuisde was de vitrinekast vol met boeddhabeeldjes.

“Een uit de hand gelopen verzameling”, lacht Willie. “Ik ben er ooit mee begonnen omdat ik de uitstraling van de boeddha zo fijn en rustig vind. Je mag boeddhabeeldjes nooit zelf kopen, je mag ze alleen ontvangen. Dat heb ik geweten want ik heb er in de loop van de jaren ontzettend veel gekregen. Kleintjes, maar ook hele grote boeddha’s. Een deel staat nu in de opslag en ik moet nog bedenken wat ik daarmee zal doen. Het is onmogelijk om ze allemaal een plek te geven in ons nieuwe appartement.”

## “IK BEN ER OOIET MEE BEGONNEN OMDAT IK DE UITSTRALING VAN DE BOEDDHA ZO FIJN EN RUSTIG VIND”

De spullen die ze niet meenemen zijn voorlopig even opgeslagen. Zo kunnen ze dat op een later moment rustig uitzoeken. Willie en Leon zijn blij dat de verhuizing erop zit. Ze zijn goed geholpen door hun zoon en dochter. Misschien was de verhuizing zelf niet eens het grootste probleem. Dat was alles wat je er omheen moet regelen.

Maar nu ze eenmaal gewend zijn, komen ze tot rust. Voor hun hondje Tax is het nog het meeste wennen, zo’n nieuwe plek. Hij loopt z’n baasjes steeds achterna. Willie: “Ik heb mijn draai meteen gevonden. Ik kan hier mijn eigen dingen weer doen, zelf een wasje draaien en erop uit met de fiets en scootmobiel. Voor ons is dit helemaal perfect.”

### Samen in gesprek over fijn wonen

Heeft u vragen over hoe u nu woont? Of wilt u eens praten over hoe en waar u in de toekomst kunt en wilt wonen? Ga dan vrijblijvend in gesprek met één van onze wooncoaches. Ze denken graag met u mee! Kijk voor meer informatie op [www.waardwonen.nl/langer-zelfstandig-thuis-wonen](http://www.waardwonen.nl/langer-zelfstandig-thuis-wonen).

## BIODIVERSITEIT SAMEN VOOR GROEN

Een grasveld is prima, maar een groene omgeving met ruimte voor biodiversiteit, klimaatadaptatie en ontmoeting nog veel mooier. Waardwonen kiest waar dat kan voor toekomstbestendige buitenruimtes. Zo kunnen de bewoners van appartementen-gebouw De Teselaar in Bommel nu volop genieten van wat er groeit en bloeit in hun nieuwe biodiverse tuin.

Op een bankje in de schaduw kijkt Heidi Buijs naar het groen dat langzaam opkomt. Het is heerlijk in de tuin. Kinderen kunnen er schommelen, oudere bewoners een wandelingetje maken of gewoon even lekker rondkijken. “Het is dit najaar aangelegd, maar nu zie je pas echt wat er allemaal gaat groeien en bloeien”, zegt Heidi. Zij woont al sinds 2010 in De Teselaar, heerlijke appartementen aan de rand van Bommel. Rondom het woongebouw ligt een grote gezamenlijke tuin. Heidi: “Er groeide gras, maar er gebeurde verder weinig mee.”

### Duurzaamheid

Dat gras kostte het nodige aan onderhoud, terwijl het weinig deed voor de sfeer of duurzaamheid. “We kijken steeds vaker hoe we gezamenlijke tuinen niet alleen groener, maar ook aantrekkelijker en klimaatbestendiger

kunnen maken”, zegt Hanneke Muller van Waardwonen. “Elk jaar kijken we op welke plekken dit mogelijk is.”

### “WE WILDEN EERST WETEN WAT DE BEWONERS ERVAN ZOULDEN VINDEN”

Vorig jaar dus de tuin bij De Teselaar. Hanneke: “We wilden eerst weten wat de bewoners ervan zouden vinden.” Daarom kwam er een koffiemomentje met de bewoners en zij waren enthousiast. Een aantal bewoners, onder wie Heidi, meldde zich aan om actief mee te denken over de plannen. We spraken uitgebreid over de wensen voor de tuin. Ook Bomenrijk Lingewaard schoof aan bij de gesprekken.

### Wensen

“We wilden een tuin waar de bewoners elkaar makkelijker kunnen ontmoeten. Maar liever niet een plek waar jongeren uit de buurt rondhangen. Het moest een tuin worden die kleurrijk en toegankelijk is. En we wilden graag een insectenhotel”, vertelt Heidi. We vroegen drie hoveniers om een ontwerp te maken op basis van de wensen van de bewoners en Waardwonen. Uiteindelijk kozen we voor het ontwerp van Biljoen Groen & Liemers Hendriks.

“We wilden een tuin ontwerpen die aantrekkelijk is voor de bewoners. En die daarnaast bijdraagt aan biodiversiteit en klimaatadaptatie”, vertelt Jeroen Helming van Biljoen Groen. Daarom zit er bijvoorbeeld een wadi in de tuin. Dat is een groene verlagings in de tuin, waar regenwater in kan worden opgevangen zodat het daarna langzaam kan infiltreren in de bodem.

### “DOOR DE JUISTE COMBINATIE VAN BOMEN, HEESTERS EN VASTE PLANTEN KRIJG JE EEN TUIN DIE IN ALLE SEIZOENEN AANTREKKELIJK BLIJFT”

Daarnaast kozen we voor sterke, klimaatbestendige beplanting die goed tegen langere periodes van droogte kunnen. “Waar mogelijk hebben we gekozen voor inheemse soorten die aantrekkelijk zijn voor insecten en vogels”, zegt Jeroen. Maar er is natuurlijk ook gekeken naar kleur, bloeiperiodes en de beleving van de bewoners. Door de juiste combinatie van

bomen, heesters en vaste planten krijg je een tuin die in alle seizoenen aantrekkelijk blijft.” Aan de achterkant van het gebouw kwamen een insectenhotel en een pluktuin met een inheems bloemenmengsel.

### Minder onderhoud

Volgens Heidi zijn de bewoners heel blij met het eindresultaat. “Er wordt meer gebruik gemaakt van de tuin dan voorheen.”

Het idee is dat de tuin op langere termijn minder onderhoud kost dan vroeger. Hanneke: “Dat klinkt misschien tegenstrijdig, maar een goed ontworpen tuin vraagt minder onderhoud dan gras. En het draagt bij aan de leefkwaliteit. Ook dat is voor ons een reden om goed te kijken naar de gezamenlijke tuinen.”

Puzzel mee en maak kans op een insectenhotel.  
Ga hiervoor naar pagina 12.

### Ook biodivers tuinieren?

Iedereen kan bijdragen aan meer biodiversiteit, ook mensen met een kleine tuin of balkon. Een paar tips van Jeroen Helming:

- kijk goed naar de grondsoort en of het een plek in de zon of schaduw is. Pas daar de beplanting op aan;
- kies voor verschillende soorten die verspreid over het jaar bloeien;
- gebruik als dat kan inheemse en klimaatbestendige planten;
- zorg voor gelaagdheid in de tuin. Kies voor een mix van bodembedekkers, vaste planten, struiken en bomen;
- zet de planten redelijk dicht op elkaar, zo groeit het snel mooi dicht. Bovendien is er dan minder onderhoud nodig;
- onkruid bestaat niet (echt).



## LAST VAN BEESTJES?

Dan wilt u snel weten wat u kunt doen. We zetten het voor u op een rijtje:

### Muizen, mieren, vliegen of zilvervisjes?

Dit regelt u dit zelf. U kiest zelf een ongediertebestrijder. De kosten zijn voor u.

### Wespen of kakkerlakken?

Dan kunt u ons bellen. Wij regelen en betalen de ongediertebestrijder.

### Ratten?

Dit regelt u dit zelf. U kiest zelf een ongediertebestrijder. De kosten zijn voor u.

Gaat het om een plaag en hebben meer burens hier last van? Laat het ons dan weten. Dan kijken we wat er nodig is om het op te lossen. Gaat het om een plaag buiten op straat? Bel dan met de gemeente.

### Hommels of bijen?

Hommels en bijen zijn beschermd.

Neem contact op met een imker om te kijken of hij ze kan verplaatsen.



## TOT SNEL IN ONS VERNIEUWDE KANTOOR IN HUISSEN

Goed nieuws. De verbouwing van ons kantoor in Huissen is bijna klaar. Dat betekent dat wij u binnenkort weer welkom heten op deze vertrouwde plek.

### Tijd voor verfrissing

Wij verbouwen het kantoor omdat het na 20 jaar toe was aan een nieuwe klimaatinstallatie. Zo maken we het gebouw duurzamer en verbruiken we minder energie.

Daarnaast was de inrichting ook toe aan vernieuwing. Dat pakken we dus ook aan. Zodat u én onze medewerkers zich er thuis voelen en fijn kunnen samenwerken.

### Ook tijdens de verbouwing bereikbaar

U kon de afgelopen tijd terecht in Gendt, op afspraak op verschillende locaties of bij u thuis. Dat blijft zo. Maar binnenkort kunt u ook

weer gewoon langskomen in Huissen tussen 9.00 en 12.30 uur. Hou onze website en sociale media in de gaten voor de precieze datum.

U bent van harte welkom!



## KLANTENSERVICE “GEEN VRAAG IS TE GEK OF TE MOEILIJK”

We vinden het belangrijk dat u een goed antwoord krijgt. En dat we uw probleem snel oplossen. De klantenservice is hierbij een spin in het web.

Stel u wilt weten vanaf welke leeftijd uw kind ingeschreven kan worden voor een huurwoning. Of uw partner is pas overleden en u wilt misschien gaan verhuizen. Of de douchekop lekt. Wat uw vraag ook is: de klantenservice helpt u snel verder.

Bart Bedeaux is een van de medewerkers van onze klantenservice. Hij werkt al meer dan veertig jaar bij Waardwonen. En is daardoor goed op de hoogte van het reilen en zeilen binnen de organisatie. Hij kent ook veel huurders persoonlijk.

### “WE VINDEN PERSOONLIJK CONTACT EN KORTE LIJNEN HEEL BELANGRIJK”

“Het contact met mensen vind ik heel belangrijk. Soms heeft iemand een eenvoudige praktische vraag. Maar soms spelen er ook ingewikkelde problemen en wil iemand graag gehoord worden. Dan is het belangrijk om echt even de tijd te nemen, met een glaasje water en een pakje zakdoekjes erbij.”

### Persoonlijk contact

We vinden persoonlijk contact en korte lijnen heel belangrijk. Of het nou gaat over nieuwbouwprojecten, uitleg over de woningtoewijzing, het aanvragen van urgentie of het melden van overlast. “Geen vraag is te gek of te moeilijk”, zegt Bart. De medewerkers van de klantenservice kunnen de meeste vragen beantwoorden. En anders zorgen zij dat een collega dat doet.

“Wij kunnen dit”, zegt Bart vaak tegen zijn collega’s. De komende maanden staat hij nog vol enthousiasme iedereen te woord. Maar aan het einde van het jaar komt het moment dat hij met pensioen gaat. “Dat wordt wennen, ik ga al die contacten vast en zeker een beetje missen.”

### Hoe kunt u ons bereiken?

U kunt bellen, langskomen of mailen met Waardwonen.

- ons telefoonnummer is (026) 326 30 50. We staan op werkdagen voor u klaar tussen 9 en 16 uur;
- u bent op werkdagen tussen 9.00 en 12.30 uur ook welkom op ons kantoor;
- en mailen kan altijd. Stuur uw mail naar [info@waardwonen.nl](mailto:info@waardwonen.nl).





## 8 MUURSCILDERING COMONISTENHOF HERKENBARE BLIK OP MILLINGEN AAN DE RIJN

**De bewoners van de Comonistenhof in Millingen aan de Rijn genieten sinds kort van een enorme muurschildering. Die is speciaal voor hen gemaakt. Daardoor ziet de gemeenschappelijke hal er nu heel gezellig uit.**

Een grote zeearend. Bert Geutjes zag er laatst nog twee in het echt vliegen, toen hij op de fiets door Kekerdom reed. Op de muur in de hal kan hij er nu elke dag naar kijken. Het metersgrote kunstwerk in de Comonistenhof werd samen met de bewoners gemaakt. “Zij hebben meegedacht wat er op de muur zou komen”, vertelt Cees de Vries, wijkconsulent bij Waardwonen.

### Brandveiligheid

Tijdens gesprekken met bewoners ontstond het idee voor een muurschildering. “Door de aangescherpte regels voor brandveiligheid mogen er geen spullen in de gemeenschappelijke gangen en hal meer staan. Dus bijvoorbeeld geen kerstboom, schilderijtjes of planten”, vertelt Cees. “De Comonistenhof is in 2024 opgeleverd en de bewoners zijn hier al vanaf het begin van op de hoogte. In de hal komen bewoners elkaar tegen. Dan is het natuurlijk fijn als die er gezellig uitziet. Ik had op andere plekken fantastische

muurschilderingen gezien en dacht dat dit misschien wel een mooie oplossing zou zijn om de ruimte ‘aan te kleden’.”

### “WIJ VERBINDEN MENSEN, PLEKKEN EN VERHALEN VIA KUNST”

Cees ging op zoek naar een geschikte kunstenaar, want zo’n muurschildering moest uiteraard wel professioneel gebeuren. Hij kwam terecht bij kunstenaarscollectief Paul Watty, gespecialiseerd in participatieprojecten met bewoners. “Wij verbinden mensen, plekken en verhalen via kunst in de publieke ruimte, zoals voor woningcorporaties”, vertelt Jeske van Hattum, vertegenwoordiger van kunstenaarscollectief Paul Watty. “We vinden het superbelangrijk in gesprek te gaan met de bewoners om te horen wat zij willen, want zij kijken er elke dag naar.”

### Scheepswerf

Er waren twee bijeenkomsten. Daarbij waren huurders, Jeske van Paul Watty, kunstenaar Finn Zweemer en Waardwonen aanwezig. Jeske: “We hebben besproken wat de huurders graag op de muur terug wilden zien. Wat voor onderwerp(en) en wat voor stijlen.” Eerst werd de steenfabriek genoemd, maar die ligt in Ooij en niet in Millingen aan de Rijn. “En de zeearenden vliegen in Kekerdom, niet boven Millingen aan de Rijn. Maar ach, dat weet verder toch niemand”, lacht Bert.

Kunstenaar Finn maakte vervolgens het ontwerp voor de muurschildering. Op het kunstwerk zie je de splitsing tussen het Pannerdensch Kanaal en de Rijn (die hierna verder stroomt als de Waal), met een prominente plek voor de Millingse werf.

### “MET DE RIVIER, DE AREND EN DE WERF KWAM ER EEN PERSOONLIJK EN VERBINDEND VERHAAL OP DE MUUR”

Door de ligging aan de rivier is er al vanaf eind negentiende eeuw een scheepswerf in Millingen aan de Rijn. Hele families werkten generaties lang op de werf, waar jonge mannen het vak in de praktijk leerden. Van de jaren vijftig tot halverwege de jaren

zeventig beleefde de werf zijn beste jaren, er werkten op het hoogtepunt wel zeshonderd mensen. Verschillende bewoners van de Comonistenhof hebben zelf op de werf gewerkt en vrijwel iedereen in Millingen aan de Rijn kent de plek.

### Verbindend verhaal

Kunstenaar Finn vond het een mooie opdracht om zich onder te dompelen in de natuurlijke omgeving. Met de rivier, de arend en de werf kwam er een persoonlijk en verbindend verhaal op de muur. Leuk detail: in de lucht zweven muzieknoden, een verwijzing naar de naam Comonistenhof en de vele muziekverenigingen in het dorp.

### “IK KREEG KOEKJES, KOFFIE EN ZELFS EEN BORD BOERENKOOL. HET WAS ECHT SUPERTOEF”

### Boerenkool

Toen Finn aan het werk was, kon hij op veel bekijks rekenen. In ongeveer vier dagen tijd werkte hij de muurschildering uit tot het metersgrote kunstwerk. “De bewoners kwamen gezellig langs. Ik kreeg koekjes, koffie en zelfs een bord boerenkool. Het was echt supertof, met al die lieve mensen”, vertelt Finn enthousiast. “Ik doe altijd mijn best, maar hier in Millingen aan de Rijn al helemaal!”

De bewoners en Waardwonen zijn ontzettend blij met het resultaat. Voor Waardwonen laat dit zien dat je op een creatieve manier iets heel leuks kunt bedenken binnen de mogelijkheden die er zijn. Cees: “Zo blijven we samen met de bewoners steeds zoeken naar mooie oplossingen waar iedereen blij van wordt.”



## “IK WIL VAN MIJN WONING MIJN PALEISJE MAKEN”

Dat snappen wij heel goed. U woont pas fijn als uw huis bij u past. Daarom mag u bij ons veel zelf veranderen. En vanaf nu hoeft u minder vaak toestemming te vragen!

### U mag veel doen zonder toestemming

Zo mocht u altijd al:

- een nieuwe vloer leggen;
- muren schilderen;
- of een kast ophangen.

Maar nu ook:

- de keuken uitbreiden of aanpassen;
- een douchecabine plaatsen;
- of een schutting neerzetten.

Wij willen wel dat uw woning veilig blijft. En asbestproblemen voorkomen. Daarom leest u op onze website waar u op moet letten. We gaan ervan uit dat u zich hieraan houdt.

### Soms is wel toestemming nodig

Bijvoorbeeld als u iets verandert aan installaties, elektra of grote ingrepen zoals het doorbreken van een muur. Twijfelt u? Neem dan contact met ons op. Een medewerker van Waardwonen denkt graag met u mee.

### Wat mag niet?

Om te zorgen dat de huur niet stijgt door de aanpassing, mag u de woning niet uitbreiden. Een aanbouw of dakkapel zijn dus helaas niet toegestaan. Ook aanpassingen die een risico vormen voor de veiligheid, omgeving of de woning mogen niet.

### Ik wil iets veranderen. Wat nu?

Ga naar [www.waardwonen.nl/uw-huis-veranderen-zelf-aangebrachte-voorziening](http://www.waardwonen.nl/uw-huis-veranderen-zelf-aangebrachte-voorziening). Daar leest u wat er wel en niet mogelijk is. En wat de voorwaarden zijn bij aanpassingen waarvoor u geen toestemming nodig heeft.

### Goed om te weten

Uw verandering heeft geen invloed op de hoogte van uw huur. Fijn, want zo blijft uw woning betaalbaar voor u en de volgende huurder. Maar omdat de huur niet stijgt, krijgt u er bij een verhuizing ook geen geld voor van Waardwonen.

Neemt een nieuwe huurder het over? Dan kunt u wel een vergoeding aan deze huurder vragen. Willen wij én de nieuwe huurder de aanpassing niet houden? Dan moet u die weghalen.

## SALLANDSGOED KRIJGT VORM!

Sallandsgoed is een nieuwe wijk aan de rand van Haalderen. Het is er rustig en groen wonen, met de uiterwaarden bijna in de achtertuin én het dorp dichtbij.

### Eerste fase (bijna) opgeleverd

De huurders van de 25 woningen en 24 appartementen krijgen net voor de zomervakantie de sleutel van hun nieuwe thuis. Tijd om volop te klussen, inrichten en verhuizen!

### Tweede fase start

In fase twee bouwen wij nog eens 22 sociale huurwoningen: 10 compacte eengezinswoningen en 12 appartementen. De bouw start rond de herfst in de fabriek van Hodes Huisvesting. Daarna gaan de woningen op de vrachtwagen naar de bouwlocatie. Dat betekent snel bouwen en weinig overlast voor de buurt. De oplevering staat gepland voor begin 2027.

De omgeving wordt groen en parkachtig met weinig verharding. Zo bieden we niet alleen comfortabele huizen, maar creëren we ook een duurzame en groene leefomgeving.

Meer weten? Kijk op: [www.waardwonen.nl/projecten/sallandsgoed-fase-2-haalderen](http://www.waardwonen.nl/projecten/sallandsgoed-fase-2-haalderen)



## WONINGEN VERDUURZAMEN IN GENDT



In Gendt gaan we de komende tijd flink wat woningen verder verduurzamen. Hiervoor werken we nauw samen met twee aannemers: Plegt-Vos en Hagemans. Zij verdelen samen het werk en zorgen ook voor de communicatie richting u als huurder.

### Wat gaan we doen?

We gaan de woningen beter isoleren om energieverlies te verminderen. Op basis van huisbezoeken stellen we voor elke woning een pakket maatregelen voor.

### Starten met 40 woningen

We starten dit jaar met een proefproject van 40 woningen in de Raalt en Gerwerdstraat. Daarna evalueren we hoe het is gelopen en op welke manier we de andere woningen aanpakken.

Voor meer informatie kijkt u op: [www.waardwonen.nl/projecten/verduurzaming-woningen-gendt](http://www.waardwonen.nl/projecten/verduurzaming-woningen-gendt)

# PUZZEL MEE!

## En maak kans op één van de vijf insectenhotels!

ANTWOORD  
APPARTEMENT  
BEESTJES

BESTRIJDEN  
BEWONERS  
BIODIVERS

BOEDDHA  
BOERENKOOL  
COMPONISTENHOF

DICHTBIJ  
DUURZAAM  
ELKAAR  
ENERGIEVERLIES  
HELPEN  
HUURWONINGEN  
INSECTENHOTEL  
ISOLEREN  
KANTOOR  
KLANTENSERVICE  
KOERS  
KOFFIEMOMENT  
KUNSTENAAR  
MUURSCILDERING  
ONTMOETEN  
PALEISJE  
PROEFPROJECT  
SALLANDSGOED  
SAMEN  
SCHOMMEL  
TESELAAR  
THUIS  
TOESTEMMING  
TUIN  
VERANDEREN  
VERBOUWING  
VERHUIZEN  
VRAAG  
WELKOM  
WOONCOACH  
ZAKDOEKJE

N	I	U	T	B	E	S	T	R	I	J	D	E	N	B	F	S	D	L
G	N	I	M	M	E	T	S	E	O	T	T	A	M	O	E	U	I	E
N	M	A	R	A	A	N	E	T	S	N	U	K	H	E	U	A	C	M
P	R	O	E	F	P	R	O	J	E	C	T	N	K	R	W	H	H	M
I	S	O	L	E	R	E	N	M	I	E	E	S	Z	E	E	D	T	O
N	N	R	A	A	K	L	E	S	N	T	R	A	K	N	L	D	B	H
N	E	B	E	E	S	T	J	E	S	W	A	L	O	K	K	E	I	C
K	R	M	E	O	R	V	S	I	E	M	A	L	F	O	O	O	J	S
A	E	A	A	A	K	R	N	L	C	N	L	A	F	O	M	B	N	G
N	D	E	P	S	E	O	A	R	T	V	E	N	I	L	O	E	W	N
T	N	P	E	N	P	N	E	E	E	E	S	D	E	B	N	J	O	I
O	A	N	O	M	T	J	N	V	N	R	E	S	M	I	T	K	O	W
O	R	W	O	W	S	S	R	E	H	H	T	G	O	O	M	E	N	U
R	E	C	O	I	E	A	P	I	O	U	H	O	M	D	O	O	C	O
B	V	O	E	R	A	L	U	G	T	I	I	E	E	I	E	D	O	B
S	R	L	V	G	E	E	E	R	E	Z	N	D	N	V	T	K	A	R
D	A	I	T	H	U	I	S	E	L	E	T	H	T	E	E	A	C	E
P	C	H	U	U	R	W	O	N	I	N	G	E	N	R	N	Z	H	V
E	U	I	S	G	N	I	R	E	D	L	I	H	C	S	R	U	U	M


### Weet u de oplossing?

Stuur de oplossing voor 10 augustus in via het formulier op [www.waardwonen.nl/puzzel](http://www.waardwonen.nl/puzzel).

Lukt dat niet? Dan kan de klantenservice dit voor u doen. Bel daarvoor met (026) 326 30 50.



Nijverheidsstraat 35, Huissen  
Postbus 43 6850 AA Huissen

Heeft u een vraag, opmerking of wilt u iets laten repareren?

De klantenservice staat op werkdagen tussen 9.00 en 16.00 uur voor u klaar! (inloop op kantoor tot 12.30 uur)



(026) 326 30 50  
[info@waardwonen.nl](mailto:info@waardwonen.nl)

[www.waardwonen.nl](http://www.waardwonen.nl)