

Maatschappelijke Waarde



Opgave 1 Ontmoetingsplekken

- Aanwezig zijn in de wijk om van huurders meer te horen en makkelijker samen te werken met partners
- Verschillende ontmoetingsplekken gerealiseerd
- Geef houvast en uitgangspunten voor verdere ontwikkeling
- Overleg met partners over wat je samen wil bereiken



Opgave 2 Participatie bij herstructurering de Klappenburg

- Met elke huurder afgestemd welke keuze bij zijn/haar wensen past
- Ruimte voor maatwerk
- Intensief overleg tijdens hele project met bewonerscommissie
- Betere communicatie met huurders tijdens de uitvoering
- Op voorhand bepalen hoe open je een participatietraject ingaat
- Uitvoering in lijn brengen met participatie



Opgave 3 Verduurzaming burgemeester Hermenstraat

- 22 woningen in bewoonde staat volledig van het gas gehaald
- Samenwerking met Atriensis om kennis te delen met de sector
- Communiceer beter met huurders en bewoners
- Wees zichtbaarder tijdens de uitvoering



Waardering visitatiecommissie: Naar behoren

De geleverde resultaten van Waardwonen staan in verhouding tot de maatschappelijke opgaven. Ze heeft hard gewerkt aan haar verbinding met de buurt, de huurders en de partners. Participatie staat hoog in het vaandel en dat laat ze ook merken, zoals bij de herstructurering van Klappenburg. Ze heeft met succes een experiment uitgevoerd om in bewoonde staat woningen gasloos te maken.



Maatschappelijke Verankering

- Waardwonen is veel toegankelijker geworden
- Goede partner om opgaven mee te realiseren
- Partners tevreden over invloed op beleid
- Eerder reageren op vragen van huurdersorganisaties
- Communicatie naar huurders sneller en gericht



Waardering visitatiecommissie: Goed

Belanghebbenden vinden Waardwonen een goede partner in de samenwerking die de laatste jaren meer open staat voor de hun inbreng. Ze kan meer afstemming over gedeelde strategische doelen zoeken.



Besturing

- Heldere strategie en doelstellingen geven richting
- Gedegen sturing op reguliere zaken
- Consequent in leren door te doen
- Een manier ontwikkelen voor het gesprek over de voortgang van minder meetbare activiteiten



Maatschappelijke Capaciteit

- Goede financiële positie die ze durft te gebruiken, óók voor de regionale woonopgave
- Werk aan de continuïteit van de relaties met partners en huurders



Position
paper



Bestuurlijke
reactie

