

CO₂-BELEID 2023

Organisatie: Stichting Waardwonen

Contactpersoon: Eric Mientjes

Adviseur: Milou America

Adviesbureau: De Duurzame Adviseurs

Publicatiedatum: 10-11-2023



**de duurzame
adviseurs**

Inhoudsopgave

1	 INLEIDING EN VERANTWOORDING.....	3
2	 BESCHRIJVING VAN DE ORGANISATIE.....	6
2.1	STATEMENT ORGANISATIEGROOTTE.....	6
2.2	PROJECTEN MET GUNNINGVOORDEEL	6
3	 VERANTWOORDELIJKHEID DUURZAAMHEID	7
3.1	ENERGIEBELEID EN DOELSTELLINGEN.....	7
3.1.1	Energiemanagement actieplan	7
4	 BEREKENDE CO₂-EMISSIONS	8
4.1.	DIRECTE- EN INDIRECTE GHG-EMISSIONS.....	8
5	 CO₂-REDUCERENDE MAATREGELEN	9
6	 DOELSTELLINGEN.....	10
7	 VOORTGANG.....	11
8	 PARTICIPATIE SECTOR- EN KETENINITIATIEVEN	13
8.1	INVENTARISATIE SECTOR- EN KETENINITIATIEVEN	13
8.2	ACTIEVE DEELNAME	13
8.3	LOPENDE INITIATIEVEN	13
8.3.1	Initiatief De WarmteWissel	13
8.3.2	Woonkracht	14

1 | Inleiding en verantwoording

Waardwonen is een woningcorporatie die bijna 4.000 woningen verhuurt in de gemeenten Lingewaard en Berg en Dal. Dit is voornamelijk gericht op mensen met een lager inkomen. In onze missie hebben we de opdracht verwoord waar we dagelijks aan werken. De missie heeft daarmee betekenis aan ons bestaansrecht; waarom we ooit zijn opgericht en waar we inmiddels al meer dan 100 jaar aan werken.

We bieden als corporatie betaalbare en duurzame woningen. Onze dienstverlening sluit aan bij de behoefte van onze huidige en toekomstige huurders. We werken samen aan een thuis met onze huurders en partners.

In onze visie beschrijven we waar we over vijf jaar (geschreven in 2018) als organisatie willen staan.

Waardwonen is een klantgerichte, maatschappelijke onderneming. We verhuren betaalbare en kwalitatief goede woningen met een overwegend groen energielabel en leveren maatwerk in onze dienstverlening. Dit doen we door nauw in contact te staan en samen te werken met onze huurders en partners. We zoeken hen actief op en zijn zichtbaar en aanspreekbaar in wijken en buurten. Vanuit een duurzame relatie en gedeelde ambities werken we aan de volkshuisvestelijke en sociale uitdagingen in ons werkgebied.

We werken in de toekomst vanuit de circulaire economie. We sturen op en werken aan onze CO₂-footprint en onze woningen zijn CO₂-geminimaliseerd. Waar mogelijk passen we nu al nieuwe bouwvormen en technologische ontwikkelingen toe. Daarnaast kijken we samen met onze huurders hoe we hun leefomgeving kunnen aanpassen zodat we de gevolgen van klimaatverandering beter kunnen opvangen.

In de afgelopen jaren is veel aandacht besteed aan het verduurzamen van de woningvoorraad. Dit is ook vastgelegd in onze factsheet die hieronder wordt weergegeven (figuur 1). Nu is het tijd om ook intern nog actiever en bewuster aan de slag te gaan met duurzaamheid. Er is gekozen om de methodiek van de CO₂-Prestatieladder hiervoor in te zetten. De eerste ambitie is om de organisatie te certificeren op niveau 3. Dat houdt in dat de organisatie zich actief bezig gaat houden met het verkrijgen van inzicht in de CO₂-uitstoot van alle interne bedrijfsprocessen en de mogelijke CO₂-reductie.

Met de methodiek van de CO₂-Prestatieladder worden alle partijen uitgedaagd en gestimuleerd om de eigen CO₂-uitstoot te kennen en te verminderen.

De CO₂-Prestatieladder kent vier invalshoeken:

A. Inzicht

Het opstellen van een onomstreden CO₂-footprint conform de ISO 14064-1 norm en daarmee inzicht krijgen in de CO₂-uitstoot van de organisatie.

B. CO₂-reductie

De ambitie van de organisatie om de CO₂-uitstoot te verminderen.

C. Transparantie

De wijze waarop in- en extern gecommuniceerd wordt over de CO₂-footprint en reductiedoelstellingen.

D. Deelname aan initiatieven

(in sector of keten) om CO₂ te reduceren.

Elke invalshoek is onderverdeeld in vijf niveaus. Een erkende certificerende instantie beoordeelt de activiteiten en bepaalt het niveau van de CO₂-Prestatieladder. Hiervoor moeten stappen zijn gezet op alle invalshoeken van de ladder.

Op weg naar een CO₂ neutrale en duurzame leefomgeving



Onze woningen in Lingewaard



Onze woningen in Millingen aan de Rijn (Berg en Dal)

Ons einddoel ligt in lijn met het klimaatakkoord van Parijs: CO₂-neutraal* in 2050. Daarin zijn we goed op weg. Waardwonen is op het gebied van energieduurzaamheid van haar woningen een van de koplopers in Nederland. We nemen dus onze verantwoordelijkheid voor een duurzame toekomst én verlagen tegelijkertijd de energielasten van onze huurders. Daar doen we het tenslotte voor.

Wat we doen

We verduurzamen onze woningen naar gemiddeld label A. Onze nieuwbouwwoningen bouwen we waar het kan energieneutraal**. Daarnaast zijn we gestart met het aardgasloos bouwen van onze woningen, bijvoorbeeld bij de woningen in de Plakse Wei in Bommel en de Doelenstraat in Huissen. En we werken steeds meer vanuit de gedachte van de circulaire economie, waarbij grondstoffen steeds opnieuw worden gebuikt. Waar mogelijk passen we nieuwe bouwvormen en technologieën toe.



IN 2022

IN 2030

IN 2050



verduurzamen we 970 woningen.



verduurzamen we ons kantoor en een deel van ons elektraverbruik wekken we zelf op via zonnepanelen



hebben we 2.845 woningen met 14.130 zonnepanelen.



bouwen we volledig vanuit de circulaire economie



hebben we 500 bestaande woningen aardgasloos



100% CO₂ neutraal

In 2021 stoten onze woningen al 1.759.850 kilo minder CO₂ uit dan in 2014.

KLIMAATADAPTATIE

CIRCULAIR BOUWEN EN HERGEBRUIKEN VAN MATERIALEN



We koppelen – waar het kan – de regenpijpen af van het riool



We ontwerpen de tuinen van de nieuwbouw flora en fauna vriendelijk.



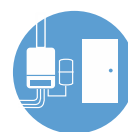
We plaatsen nestkasten voor vogels en vleermuizen in onze nieuwbouw.



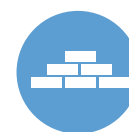
We bekijken hoe we nieuwbouw klimaat adaptief kunnen realiseren met veel groen en minder steen.



Bij ons kantoor gaan we de tuin meer biodivers maken zodat deze aantrekkelijker wordt voor vogels, en insecten.



Bij slooprojecten bekijken we welke onderdelen we kunnen hergebruiken. Bijvoorbeeld de cv-ketels en deuren.



We onderzoeken of we gevelstenen uit slooprojecten kunnen toepassen.



We voeren een pilot uit van een circulaire keuken en badkamer, en monitoren de toepassing hiervan. In 2022 plaatsen we 10 stuks van deze circulaire keukens en badkamers.

Ons klimaat verandert en zorgt bijvoorbeeld voor wateroverlast, verdroging, hittestress en overstromingen. We onderzoeken nu samen met onze huurders hoe we hun leefomgeving kunnen aanpassen zodat we de gevolgen van de klimaatverandering beter kunnen opvangen.

* CO₂-neutraal: CO₂-neutraal betekent dat er per saldo geen sprake is van CO₂-uitstoot. CO₂-neutraal kan je op verschillende manieren worden. Bijvoorbeeld door gebruik te maken van duurzame energie of te voorkomen dat er CO₂-uitstoot plaatsvindt.

** Energieneutraal: Als een woning volledig energieneutraal is, dan wekt het huis zelf net zo veel (duurzame) energie op als het verbruikt voor verwarming, warm water, mechanische ventilatie, enz.

In dit rapport wordt het beleid voor CO₂-reductie samengevat. Onder andere wordt er een beschrijving van de organisatie gegeven, worden berekende emissies weergegeven. Ook zullen de maatregelen, doelstellingen en voortgang behandeld worden, evenals de participatie aan sector- en keteninitiatieven.

2 | Beschrijving van de organisatie

2.1 Statement organisatiegrootte

Waardwonen valt met haar huidige uitstoot in de categorie klein bedrijf.

	DIENSTEN¹²	WERKEN/ LEVERINGEN
Kleine organisatie	Totale CO ₂ -uitstoot bedraagt maximaal (\leq) 500 ton per jaar.	Totale CO ₂ -uitstoot van de kantoren en bedrijfsruimten bedraagt maximaal (\leq) 500 ton per jaar, en de totale CO ₂ -uitstoot van alle bouwplaatsen en productielocaties bedraagt maximaal (\leq) 2.000 ton per jaar.
Middelgrote organisatie	Totale CO ₂ -uitstoot bedraagt maximaal (\leq) 2.500 ton per jaar.	Totale CO ₂ -uitstoot van de kantoren en bedrijfsruimten bedraagt maximaal (\leq) 2.500 ton per jaar, en de totale CO ₂ -uitstoot van alle bouwplaatsen en productielocaties bedraagt maximaal (\leq) 10.000 ton per jaar.
Grote organisatie	Totale CO ₂ -uitstoot bedraagt meer dan ($>$) 2.500 ton per jaar.	Totale CO ₂ -uitstoot van de kantoren en bedrijfsruimten bedraagt meer dan ($>$) 2.500 ton per jaar, en de totale CO ₂ -uitstoot van alle bouwplaatsen en productielocaties bedraagt meer dan ($>$) 10.000 ton per jaar.

Tabel 1: Indeling groottecategorieën volgens Handboek CO₂-Prestatieladder 3.1.

2.2 Projecten met gunningvoordeel

Een project met gunningvoordeel is een project van een organisatie waarbij de CO₂-Prestatieladder een rol heeft gespeeld in de aanbesteding. Hierbij is het niet relevant of het gunningvoordeel wel of niet doorslaggevend is geweest bij het verkrijgen van de opdracht, of op welke manier de CO₂-Prestatieladder in de aanbesteding is gevraagd.

Met deze definitie in het achterhoofd, had Waardwonen geen projecten met gunningvoordeel lopen in het rapportagejaar 2022.

3 | Verantwoordelijkheid duurzaamheid

De eerste stap is het inzichtelijk maken van de energieverbruikers van de organisatie. Op basis van dit inzicht kan er worden gekeken op welke aspecten er resultaat valt te behalen in de reductie van CO₂-uitstoot. Dit inzicht is terug te vinden in de CO₂-footprint. Periodiek (één keer in de 6 maanden) worden de energieverbruiken in kaart gebracht.

Er is gekozen om de CO₂-footprint van 2019 te gebruiken als referentiejaar. De CO₂-emissie is uitgevoerd conform het gestelde in dit document. De betrouwbaarheid wordt gecontroleerd door een interne audit door een onafhankelijke.

Op basis van de CO₂-uitstoot in dit referentiejaar wordt bekeken welke maatregelen en doelstelling(en) geformuleerd kunnen worden om de CO₂-uitstoot vanaf dit referentiejaar te reduceren. Jaarlijks wordt bekeken of het gekozen referentiejaar nog steeds geschikt is voor de gestelde doelstelling en/of dat deze aangepast dient te worden.

De algehele reductiedoelstelling wordt geformuleerd tot 2024. Vanuit deze vastgestelde algehele reductiedoelstelling is een plan van aanpak opgesteld. In dit plan worden de maatregelen benoemd die worden genomen om de doelstelling te halen en welke afdelingen verantwoordelijk zijn voor de realisatie van de maatregelen. Het overzicht van te nemen maatregelen en verantwoordelijke afdelingen staan vermeldt in het Excelbestand met CO₂-reducerende maatregelen.

3.1 Energiebeleid en doelstellingen

De algemene doelstelling van het energiemanagementsysteem is om te komen tot een continue verbetering van de energie-efficiëntie en vermindering van de CO₂-uitstoot van de organisatie. Concreet is de doelstelling om in 2024 30% minder CO₂ in scope 1, 2 en zakelijk vervoer uit te stoten t.o.v. 2019.

3.1.1 Energiemanagement actieplan

Onderstaande gegevens worden door de verantwoordelijke afdelingen aangeleverd aan de projectleider van de CO₂-Prestatieladder. Deze zorgt voor het tijdig verwerken (halfjaarlijks) van de gegevens in de CO₂-footprint.

Emissiestroom	Eenheid	Bron	Wanneer
Gas - Kantoorpand - Algemene voorzieningen vastgoed	m ³	Facturen	Q1
Brandstof wagenpark - Diesel - Benzine - Elektra	Liter kWh	Rapportages/tankpassen Arval en bedrijfsbussen	Q1
Elektra - Kantoorpand - Algemene voorzieningen vastgoed	kWh	Facturen	Q1
Zakelijke kilometers	Euro	Declaraties	Q1

Tabel 2: Energiemanagement actieplan 2022

4 | Berekende CO₂-emissies

In dit hoofdstuk worden de berekende Green House Gas emissies (afgekort GHG-emissies) toegelicht. Het Green House Gas Protocol maakt onderscheid in verschillende scopes op basis van de herkomst van het broeikasgas. Hieruit ontstaat een zogenaamde 'inventaris aan broeikasgassen' van de organisatie die kan worden gekwantificeerd en gemanaged. Oftewel de CO₂-uitstoot die vrijkomt bij de eigen activiteiten. In de volgende paragraaf wordt de CO₂-footprint van Waardwonen weergegeven.

4.1. Directe- en indirecte GHG-emissies

TABEL M1. OVERZICHT CO ₂ -EMISSIONS, GEHELE ORGANISATIE					2022 Heel jaar	
TYPE EMISSIONSTROOM SCOPE 1	AANTAL	EENHEID	CONVERSIEFACITOR (g CO ₂ per eenheid)	UITSTOOT (ton CO ₂)		
Aardgasverbruik		14.950 m ³	2.085	31,2	9%	
Brandstofverbruik bedrijfsmiddelen - diesel		0 liter	3.262	-	0%	
Brandstofverbruik wagenpark - diesel		2.453 liter	3.262	8,0	2%	
Brandstofverbruik wagenpark - benzine		3.070 liter	2.784	8,5	3%	
Totaal scope 1				47,7		
TYPE EMISSIONSTROOM SCOPE 2	AANTAL	EENHEID	CONVERSIEFACITOR (g CO ₂ per eenheid)	UITSTOOT (ton CO ₂)		
Elektriciteitsverbruik - grijze stroom		132.719 kWh	523	69,4	21%	
Elektriciteitsverbruik - groene stroom		0 kWh	0	-	0%	
Elektriciteitsverbruik - algemene voorzieningen		413.124 kWh	523	216,1	64%	
Elektriciteitsverbruik - wagens		653 kWh	523	0,3	0%	
Totaal scope 2				286		
TYPE EMISSIONSTROOM BUSINESS TRAVEL	AANTAL	EENHEID	CONVERSIEFACITOR (g CO ₂ per eenheid)	UITSTOOT (ton CO ₂)		
Zakelijk vervoer - gedeclareerde kilometers		23.812 km	193	4,6	1%	
Zakelijk vervoer - openbaar vervoer		0 km	15	-	0%	
Totaal business travel				5		
TOTALE EMISSIONS SCOPE 1, 2 EN BUSINESS TRAVEL				338		

Tabel 3: CO₂-uitstoot 2022 (in tonnen CO₂)

5 | CO₂-reducerende maatregelen

GEPLANDE CO ₂ -Reductiemaatregel	Type actie	Reductie in scope	Reductie in footprint
SCOPE 1 - Gasverbruik (Kantoor)			
Zonwerende folie plaatsen	Eenmalig	0%	0,00%
Klimaatinstallaties opnieuw in laten stellen	Herhaaldelijk	0%	0,00%
Herinrichten kantoor na verbouwing	Eenmalig	0%	0,00%
Warmtepomp in plaats van HR Ketel	Eenmalig	0%	0,00%
Zonneboiler plaatsen	Eenmalig	0%	0,00%
Slopen kantoor Prinses Margrietstraat	Eenmalig	13%	1,75%
SCOPE 1 - Gasverbruik (Bezit)			
Duurzame alternatieven bij vervanging gasketels woningen	Eenmalig	0%	0,00%
MJOB doorlopen uit CO ₂ reductie oogpunt (vervanging vervroegen, verduurzaming toevoegen, etc)	Eenmalig	0%	0,00%
Klimaatinstallaties opnieuw in laten stellen			
SCOPE 1 - Mobiliteit (wagepark)			
Stimuleren carpooling	Doorlopend	1%	0,14%
Thuiswerkbeleid			
Elektrische auto's bij vervanging; aanpassen mobiliteitsbeleid		7%	0,36%
	Doorlopend		
SCOPE 2 - Elektraverbruik (kantoor)			
LED verlichting toepassen bij vervangen reguliere verlichting	Doorlopend	2%	1,70%
Overstap naar 100 % groene stroom en plaatsing zonnepanelen voor kantoorpand Huissen	Eenmalig	26%	23,36%
Plaatsen van bewegingssensoren in kantoren	Eenmalig	1%	0,85%
Slopen kantoor Prinses Margrietstraat	Eenmalig	1%	0,57%
Zonnepanelen plaatsen			
SCOPE 2 - Elektraverbruik (bezit)			
Onderzoeken overstap naar 100 % groene stroom	Eenmalig	0%	0,00%
Plaatsen van zonnepanelen op woningen	Doorlopend	0%	0,00%
Onderzoek besparingsmogelijkheden liftinstallaties	Doorlopend	0%	0,00%
Onderzoek of slimme schakelingen toepasbaar zijn voor de verlichting	Doorlopend	1%	0,85%
Actief monitoren of sensoren etc goed staan ingesteld en verlichting niet onnodig brandt	Eenmalig	1%	0,85%
	Doorlopend	0%	0,00%
SCOPE 2 - Reduceren zakelijke kilometers			
Onderzoeken inzetten van een (elektrische) deelsauto	Eenmalig	0%	0,00%
OV-/fietsgebruik stimuleren	Doorlopend	0%	0,00%
CO ₂ -reductiedoelstellingen/maatregelen opnemen in contracten ingehuurd personeel	Doorlopend	0%	0,00%

6 | Doelstellingen

De organisatie heeft als doel gesteld om in de komende jaren, gemeten vanaf het referentiejaar tot aan het jaar van herbeoordeling, onderstaande CO₂-reductie te realiseren.

SCOPE 1 EN 2 DOELSTELLING WAARDWONEN

Waardwonen wil in 2024 ten opzichte van 2019 30% minder CO₂ uitstoten

Deze doelstelling is opgesplitst in tussendoelstellingen:

TUSSENDOELSTELLINGEN CO₂ UITSTOOT

2020	10%
2021	15%
2022	20%
2023	25%
2024	30%

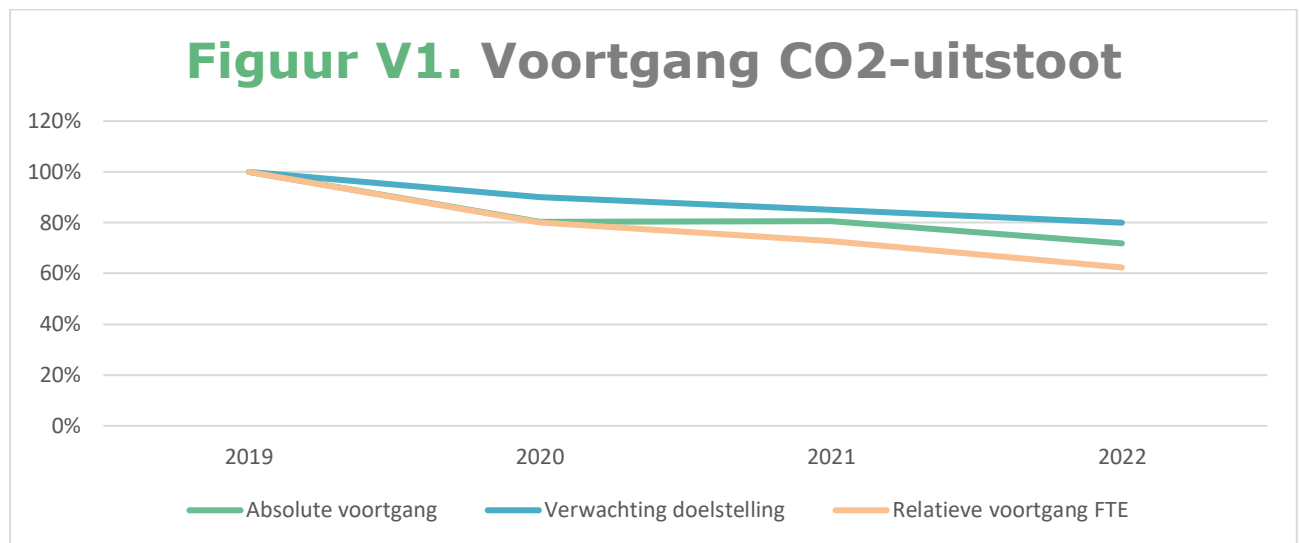
Bovengenoemde doelstellingen zijn gerelateerd aan FTE. Nader gespecificeerd voor scope 1 en 2 zijn de doelstellingen voor 2025 als volgt:

SUBDOELSTELLINGEN CO₂ UITSTOOT

Scope 1	21%
Scope 2	32%
Zakelijk vervoer	25%
Elektriciteitsverbruik	10%
Brandstofverbruik	7%
Energieverbruik	10%

7 | Voortgang

In onderstaand figuur is de voortgang van de CO₂-uitstoot van Waardwonen opgenomen.



Figuur 2 | Voortgang van de CO₂-uitstoot.

Zoals uit bovenstaande figuur kan worden geconcludeerd loopt Waardwonen momenteel voor op schema wat betreft het behalen van de doelstelling van 2024. Over het totaal is er ten opzichte van 2019 38% CO₂-uitstoot bespaard in 2022 gerelateerd aan FTE. Hiermee heeft Waardwonen de overkoepelende doelstelling behaald, die stond vastgesteld op 30% voor 2024.

- De behaalde reductie is mede verklaarbaar door de vermindering in uitstoot als gevolg van de coronacrisis. Hierdoor hebben medewerkers meer (en gedeeltelijk volledig) thuisgewerkt. De verwachting is helaas dat het brandstofverbruik weer lichtelijk zal toenemen door het aanschaffen van een nieuwe dieselbus (in gebruik vanaf 2024), ondanks dat er een blijvend thuiswerkbeleid is opgesteld.
- Ook is een gedeelte van de reductie gerelateerd aan FTE te wijden aan een lichte toename in FTE. Omdat het grootste gedeelte van de uitstoot te herleiden is naar het verbruik van vastgoed, is Waardwonen niet volledig tevreden dat door een toename in FTE de doelstelling is behaald.
- Momenteel wordt onderzocht of Waardwonen zal fuseren met Woonstichting Gendt. Dit zal grote gevolgen hebben voor de organisatiegrens van Stichting Waardwonen en dus ook de CO₂-voetafdruk. De verwachting is dat begin 2024 hier meer duidelijkheid over zal komen.
- Door een mogelijke fusie staat de geplande verbouwing van het kantoor on hold. Hierdoor is nog niet duidelijk of en wanneer het beoogde reductiepotentieel door deze verbouwing gerealiseerd zal worden.

Om deze redenen tezamen wordt de doelstelling nog niet aangepast en gestreefd naar een absolute reductie van 30% in 2023 (huidige status: 28%). In 2024 zal de doelstelling bijgesteld worden naar een vernieuwde, realistische ambitie.

SUBDOELSTELLINGEN CO ₂ UITSTOOT ABSOLUUT	DOEL	BEHAALD
Scope 1	21%	29%

Scope 2	32%	29%
Zakelijk vervoer	25%	+65%*
Elektriciteitsverbruik	10%	12%
Brandstofverbruik	7%	53%
Energieverbruik	10%	31%

*Betreft toename. De toename van uitstoot veroorzaakt door zakelijk vervoer lijkt procentueel flink toegenomen. In absolute zin valt dit mee. Ook omdat het brandstofverbruik is afgenomen, is deze ontwikkeling geen verrassing en gedeeltelijk zelfs gewenst. Het zakelijk vervoer is enkel verantwoordelijk voor 1% van de totale footprint. Dit wordt dus geïnterpreteerd als een insignificante en positieve ontwikkeling.

8 | Participatie sector- en keteninitiatieven

Vanuit de CO₂-Prestatieladder wordt gevraagd om deelname aan een sector- of keteninitiatief. De organisatie dient zich daarbij op de hoogte te stellen van de initiatieven die binnen de branche spelen.

8.1 Inventarisatie sector- en keteninitiatieven

Om te bekijken welke sector- en keteninitiatieven relevant zouden kunnen zijn Waardwonen is de website van de SKAO geraadpleegd (<https://www.co2-prestatieladder.nl/nl/initiatieven-en-programmas>). Hier is een compleet overzicht van alle initiatieven en reductieprogramma's te vinden. Eventuele geschikte initiatieven zijn besproken met de projectleider en met het management. Aangezien Waardwonen aan meerdere initiatieven deelneemt is dit alleen ter inspiratie geraadpleegd.

Jaarlijks wordt er door de projectleider en het management geëvalueerd of deelname aan de initiatieven nog steeds als relevant en actueel wordt gezien en/of dat er eventuele andere geschikte initiatieven van toepassing kunnen zijn.

8.2 Actieve deelname

De gedachte achter deelname aan een initiatief is dat door interactie met andere bedrijven en overheden informatie kan worden uitgewisseld en in samenwerking nieuwe ideeën en ontwikkelingen op het gebied van CO₂-reductie tot stand kunnen komen. Vanuit dit doel vraagt de norm van de SKAO om een actieve deelname, middels bijvoorbeeld werkgroepen. Verslagen van bijeenkomsten en van overlegmomenten en presentaties van de organisatie in de werkgroep kunnen tegenover de auditor dienen als bewijs van actieve deelname.

Mocht een initiatief waaraan wordt deelgenomen op zeker moment niet meer relevant zijn voor de organisatie (wanneer gedurende een half jaar of langer geen voortgang in het initiatief of actieve deelname aangetoond kan worden) en de deelname wordt beëindigd, dan kan de inventarisatie van de initiatieven dienen als bron voor het kiezen van deelname aan een ander initiatief.

8.3 Lopende initiatieven

8.3.1 Initiatief De WarmteWissel

Door Waardwonen wordt deelgenomen aan het initiatief De WarmteWissel. Waardwonen is een zogenoemde "vriend" van dit initiatief. De WarmteWissel richt zich op *het drastisch verlagen van de CO₂-uitstoot* van woningen en bestaat uit verschillende woningcorporaties. Dit initiatief daagt ook de markt uit om met duurzame initiatieven te komen, die dan in de praktijk worden getest. Om deze deelname te bewijzen worden de volgende documenten bewaard:

- Mailing van uitnodigingen voor bijeenkomsten
- Verslagen van bijeenkomsten
- PowerPoint presentaties van bijeenkomsten

8.3.2 Woonkracht

Ook neemt Waardwonen deel aan het initiatief Woonkracht. Dit initiatief bestaat uit verschillende Gelderse woningcorporaties die hun krachten bundelen op verschillende thema's, waaronder duurzaamheid. Hier is een specifieke werkgroep voor opgericht.

Disclaimer & Colofon

Uitsluiting van juridische aansprakelijkheid

Hoewel de informatie in dit rapport afkomstig is van betrouwbare bronnen en exceptionele zorgvuldigheid is betracht tijdens het samenstellen van deze rapportage kunnen De Duurzame Adviseurs geen juridische aansprakelijkheid aanvaarden voor fouten, onnauwkeurigheden, ongeacht de oorzaak daarvan en voor schade als gevolg daarvan. De borging en uitvoering van de opgestelde beoogde doelen en maatregelen aanwezig in dit rapport liggen bij de verantwoordelijkheid van de opdrachtgever. Voor het niet behalen van doelen en/of het onjuist aanleveren van data door de opdrachtgever, kunnen De Duurzame Adviseurs niet aansprakelijk worden gesteld.

In geen enkel geval zijn De Duurzame Adviseurs, haar eigenaren en/of medewerkers aansprakelijk ten aanzien van indirecte, immateriële of gevolgschade met inbegrip van gederfde winst of inkomsten en verlies van contracten of orders.

Bescherming intellectueel eigendom

Het auteursrecht op dit document berust bij De Duurzame Adviseurs of bij derden welke bij toestemming deze documentatie beschikbaar hebben gesteld aan Waardwonen.

Vermenigvuldiging in wat voor vorm dan ook is alleen toegestaan door voorafgaande toestemming door De Duurzame Adviseurs.

Ondertekening

Auteur(s):	Milou America, De Duurzame Adviseurs
Kenmerk:	CO ₂ -BELEID 2023
Datum:	10-11-2023
Versie:	1.0
Verantwoordelijke manager:	Eric Mientjes

Handtekening autoriserende manager:
