



waardwonen



Dokter L.V.
van der Laanstraat
Nieuwbouw
9 kleine eengezinswoningen

Over het project

In Huissen koopt Waardwonen 9 kleine tussenwoningen van ontwikkelaar VanWonen. De woningen liggen in de eerste fase van plan Driegaarden in Huissen aan de Dokter L.J. van der Laanstraat. Deze woningen gaan wij verhuren.

Oplevering

De aannemer levert naar verwachting de woningen aan het eind van het eerste kwartaal 2024 op.

De ligging

Huissen ligt in de gemeente Lingewaard. De woningen komen in Driegaarden fase 1. Dit ligt ten zuidwesten van het centrum van Huissen op ongeveer 10 minuten loopafstand. Het gebied is omsloten door de Muntstraat, het Laakse Eind, het Laaksevoetpad en de Bredestraat.

Algemene informatie over de stad

Huissen is de grootste kern in de gemeente en heeft een kleine 20.000 inwoners. Huissen heeft stadsrechten. De stad ligt tussen twee rivieren: de Nederrijn aan de oostkant en Linge in het zuiden.

Huissen kent een bloeiend verenigingsleven en diverse sport- en recreatiegelegenheden, zoals scouting, tennisbanen, een sporthal en een overdekt zwembad. Naast diverse basisscholen bevindt zich in Huissen ook een vestiging van het Over Betuwe College, waar VMBO onderwijs kan worden gevolgd.

Huissen staat bekend om de vele tradities zoals het Koningsschieten, de herdenking van Beleg en Ontzet tijdens de Gildenfeesten, het Paasvuur en de Umdracht, de jaarlijkse sacramentsprocessie door de versierde straten van Huissen. Op de eerste dag van de internationaal bekende Nijmeegse wandelvierdaagse gaat een deel van de 50 kilometeroute door Huissen. Ook festiviteiten als het Vleiskeuren, de jaarlijkse kermis, de fietsvierdaagse en carnaval worden in Huissen groots gevierd.

Winkels en horeca

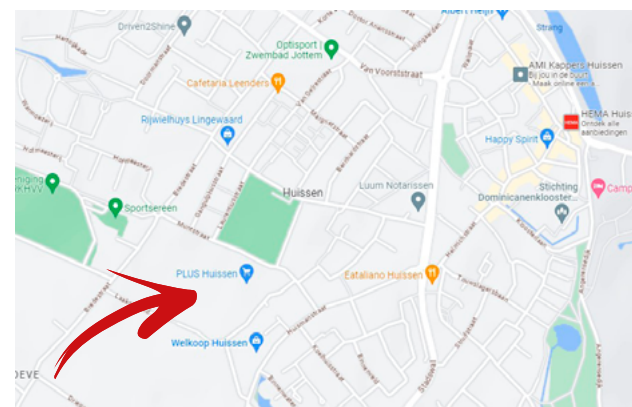
In het stadscentrum van Huissen vindt u een uitgebreid winkelaanbod, eet- en uitgaansgelegenheden en ruime mogelijkheden tot gratis parkeren. In de wijk de Zilverkamp ligt het overdekte winkelcentrum De Brink. De Plus supermarkt is direct naast het plangebied gelegen.

De weekmarkt staat iedere vrijdagmiddag tot 18.00 uur op de Markt en op vrijdagavond is het koopavond.

Ligging en openbaar vervoer

Huissen ligt tussen de grote steden Nijmegen en Arnhem, via het openbaar vervoer goed bereikbaar per bus. De Huissense wijk Holthuizerdreef grenst aan het Arnhemse recreatiepark Immerloo en ligt op steenworp afstand van zowel het Gelredome, als het overdekte winkelcentrum Kronenburg in Arnhem.

Via het openbaar vervoer is Huissen bereikbaar per bus (lijn 33 of 300) vanuit Arnhem en Nijmegen.



Locatie: nieuwbouw Driegaarden fase 1 Huissen

Op de website van de ontwikkelaar kunt u de buurt met de woningen bekijken met een 360 graden tour.



De woningen

De 9 tussenwoningen maken deel uit van een bouwblok van 11 rijwoningen. De beide hoekwoningen zijn koopwoningen. De 9 kleine tussenwoningen van 3,9 meter breed gaat Waardwonen verhuren.

Energiezuinig

De woningen zijn optimaal geïsoleerd en krijgen HR++ glas en zonnepanelen. De woningen zijn daardoor zeer energiezuinig en krijgen minimaal energielabel A+++.

Plattegrond van de woning

De woningen hebben op de begane grond een hal, een meterkast, een toilet, een keuken en een woonkamer. De 1e verdieping bereikt u via de open trap in de woonkamer. Hier zijn een overloop, twee slaapkamers en een doucheruimte.

De bergzolder op de 2e verdieping is bereikbaar via een vaste trap. Hier staan de technische installaties en is een opstelplaats voor de wasmachine en de wasdroger. De zolder heeft een dakraam.

De voorgevel van de middelste woning (huisnummer 37) steekt net als de beide hoekwoningen iets naar voren ten opzichte van de andere woningen. De woning heeft een afwijkende kapconstructie. Deze woning heeft op de zolder tevens een raam in de voorgevel.

Verderop in de brochure ziet u de plattegrond van de woningen.

Tuin en achterpad

Alle woningen hebben een eigen achtertuin met een houten berging van ongeveer 5 m². De achtertuin is gericht op het noordoosten. De achtertuin krijgt een terras van grijze betontegels en een tegelpad naar de berging en het gemeenschappelijke achterpad. Het gemeenschappelijke achterpad onderhoudt u samen met uw buren. Er komt een houten schutting tussen de tuinen met een lengte van 2 meter vanaf de achtergevel.

Op de erfgrens langs het achterpad wordt ook een afscheiding geplaatst. Dit is een bouwstaal met hederaplanting. Deze afscheidingen moet u zelf onderhouden en mag u niet verwijderen. De rest van de erfafscheidingen kunt u zelf plaatsen in overleg met uw buren.

De voortuin krijgt een tegelpad naar de openbare stoep. Op de erfgrens van de voortuin met het openbaar gebied komt een beukenhaag met een hoogte van circa 60 centimeter. Deze haag moet u zelf op hoogte onderhouden en mag u niet verwijderen. Op de erfgrens tussen de woningen komt geen afscheiding. Deze kunt u zelf plaatsen in overleg met uw buren.

Parkeren

Vlak naast het bouwblok komt een openbaar parkeerterrein.

Voorzieningen in de woning

Bij oplevering zijn deze woningen voorzien van alle benodigde basisvoorzieningen. Keuken, badkamer en sanitaire voorzieningen zijn dus aanwezig.

Keuken

De woningen zijn voorzien van een standaard keuken inclusief:

- Spoelbak met kraan
- Kunststof aanrechtblad (kleur beton donker) doorlopend tot aan de buitenmuur
- 3 keukenkasten onder en boven in de kleur wit essen (2x 60 cm breed en 1x 50 cm breed)
- Lades (soft-close systeem)
- Afzuigkap met klepkast erboven
- Wandtegels (kleur roomwit)

In de woning kookt u elektrisch. Volgens de huidige voorschriften is er geen gasaansluiting meer in de woning. Heeft u een eigen inbouw kookplaat? Dan maakt Waardwonen daarvoor kosteloos een opening in het aanrechtblad.

Naast de afzuigkap zijn er **géén** elektrische apparaten aanwezig in de keuken bij oplevering.



Badkamer

Het sanitair in de badkamer bestaat uit:

- Douchecombinatie met glijstang en douchekraan (geen douchecabine)
- Wastafelcombinatie met kraan
- Staand toilet
- Elektrische (handdoek)radiator
- Wandtegels tot aan het plafond (kleur wit, met één accentwand in de kleur antraciet)
- Tegelvloer (kleur antraciet)
- SPUITWERK plafond

Toilet

Het sanitair in het toilet bestaat uit:

- Staand toilet
- Fontein met kraan
- Wandtegels tot ca. 120 cm boven de vloer (kleur wit, wand achter het toilet in de kleur antraciet)
- SPUITWERK op de wand boven de wandtegels
- Tegelvloer (kleur antraciet)
- SPUITWERK plafond

Huurprijzen

Hieronder ziet u de huurprijzen en servicekosten van de 9 eengezinswoningen (prijspeil 2023). Alle woningen hebben dezelfde huurprijs.

Kale huurprijs (de subsidiabele huur)	Servicekosten
€ 693,60	€ 18,75 (maandelijks voorschot)

Kale huurprijzen

De kale huurprijs van de woningen is € 693,60. Dit is het prijspeil 2023. Ieder jaar (per 1 juli) mogen wij de huur verhogen. De overheid bepaalt jaarlijks hoeveel dat maximaal mag zijn. Deze huurverhoging gaat over uw kale huur.

Servicekosten

Naast de kale huur betaalt u ook servicekosten. Servicekosten zijn kosten die u betaalt voor leveringen en diensten. De totale servicekosten voor deze woningen zijn €18,75 per maand (prijspeil 2023).

U betaalt maandelijks de volgende servicekosten:

- € 12,00 gebruiksvergoeding zonnepanelen.
Dit bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd.
- € 1,55 voor de glasverzekering
- € 5,20 voor klein onderhoud

De kosten voor de glasverzekering en klein onderhoud zijn gebaseerd op prijspeil 2023. Deze servicekosten passen we (net als de kale huur) jaarlijks aan per 1 juli.

De hoogte van de glasverzekering is gebaseerd op de premie van de glasverzekering die Waardwonen voor haar woningen heeft afgesloten inclusief administratiekosten.

De kosten voor klein onderhoud betaalt u zodat Waardwonen reparaties en kleine onderhoudswerkzaamheden uit kan voeren. Behalve de maandelijkse vergoeding hoeft u dan verder niets te betalen. Een overzicht van deze onderhoudswerkzaamheden vindt u in het Onderhouds-ABC op de [website](#) van Waardwonen. Elke huurder betaalt hetzelfde bedrag voor deze servicekosten.

Huurtoeslag

Voor deze woningen kunt u huurtoeslag aanvragen (afhankelijk van uw inkomen). Neem hierover contact op met de Belastingdienst Toeslagen. Voor het berekenen van de huurtoeslag moet u uitgaan van de subsidiabele huurprijs per maand.

Een aanvraag- of wijzigingsformulier kunt u telefonisch bij de Belastingdienst aanvragen via telefoonnummer 0800 - 05 43 of via de website van de Belastingdienst www.toeslagen.nl. Op deze website leest u alle informatie over huurtoeslag en kunt u ook berekenen of u voor huurtoeslag in aanmerking komt.

Heeft u vragen over het (aanvragen) van de huurtoeslag? Dan kunt u ook contact opnemen met de klantenservice van Waardwonen via (026) 326 30 50.

Inkomenseisen & passend toewijzen

De Overheid wil dat u een woning huurt die bij uw inkomen past. Hiervoor zijn regels opgesteld. Deze regels vertellen u en de verhuurders tot welke huurprijs u maximaal mag huren. Dit wordt bepaald aan de hand van uw inkomen en huishoudgrootte. De term die hiervoor wordt gebruikt is ‘passend toewijzen’.

Passend toewijzen betekent dat u alleen nog kunt reageren op woningen die passen bij uw situatie. In het schema hieronder ziet u op welke woningen u kunt reageren.

Dit is afhankelijk van uw inkomen en huishoudgrootte. Rood omlijnd ziet u met welk inkomen u op deze woningen kunt reageren.

Passend toewijzen 2023		Kale huurprijs per maand		
Uw huishoudgrootte	Uw verzamelinkomen	t/m € 647,19	€ 647,20 - € 693,60	€ 693,61 - € 808,06
	≤ € 25.475	✓		
	> € 25.475 ≤ € 34.575	✓	✓	
	> € 34.575 ≤ € 44.035		✓	✓
	> € 44.035 ≤ € 47.948			✓
	≤ € 34.575	✓		
	> € 34.575 ≤ € 48.625		✓	✓
	> € 48.625 ≤ € 51.717			✓
	≤ € 34.575	✓	✓	
	> € 34.575 ≤ € 48.625		✓	✓
	> € 48.625 ≤ € 55.486			✓

- ✓ U kunt reageren
- ✓ Een deel van het aanbod in deze huurprijscategorie is beschikbaar voor woningzoekenden met een hoger inkomen. Zie de voorwaarden in de advertentie.

Details en tekeningen

Centrale verwarmingsinstallatie en warmtapwater

Uw woning is helemaal gasloos en heeft vloerverwarming. Er zit dus geen traditionele cv-ketel in. Verwarming en warmwater gaat via een zogenaamde lucht/water warmtepomp. Deze warmtepomp bestaat uit twee onderdelen: een buitendeel dat op het dak van de buitenberging komt en een binnendeel dat op de zolder komt te staan met daarbij een buffervat voor warmtapwater. De verdelers voor de vloerverwarming komen onder de trap in de woonkamer en op zolder.

De temperatuur van de vloerverwarming op de begane grond, de eerste verdieping en de zolder regelt u met thermostaten in de woonkamer en in de slaapkamers. De vloerverwarming van de zolder loopt mee met de verwarming van de overloop op de verdieping.

Wilt u alle ruimten in de woning tegelijk verwarmen? Dan kan dat met onderstaande temperaturen:

- woonkamer, keuken en slaapkamers: 20° C
- hal, overloop en toilet: 15° C
- zolder: 15° C
- doucheruimte: 22° C

In de doucheruimte komt daarnaast een elektrische (handdoek)radiator.

Elektrische installatie

De schakelaars en stopcontacten zijn van het type inbouw (alleen daar waar nodig in opbouw), in de kleur wit. Alle stopcontacten komen, evenals de loze inbouwdozen, op circa 30 cm boven de vloer. Dit geldt niet voor stopcontacten die gecombineerd zijn met schakelaars, voor stopcontacten voor de diverse installaties, voor de stopcontacten voor de diverse installaties, voor de stopcontacten bij het keukenblok, voor de stopcontacten op het knieschot en voor de stopcontacten in de buitenberging.

In de woonkamer en de grote slaapkamer komt een UTP aansluiting en een loze leiding. In de kleine slaapkamer en op zolder is een loze leiding aanwezig. Deze loze leidingen komen vanuit de meterkast en kunt u zelf laten bedraden voor bijvoorbeeld data, telefoon of CAI aansluiting.

In de keuken zit een aansluiting voor uw vaatwasser en een perilex-aansluiting voor een elektrische kookplaat. Deze aansluiting voor de kookplaat betreft een standaard aansluiting van 7,0 kW.

Er komt een belinstallatie. Deze bestaat uit een beldrukker naast de voordeur, een trafo en een schel boven de meterkast.

De aansluitingen voor de wasmachine en wasdroger zijn op de zolder.

De woning krijgt de vereiste rookmelders.

Aansluitpunten voor buitenverlichting komen inclusief een LED armatuur naast de voordeur en op de achtergevel.

In de ongeïsoleerde houten buitenberging komt een dubbel stopcontact (opbouw) en een binnen- en buitenlichtpunt. Bij het gezamenlijke achterpad komen tegen de achterzijde van de houten buitenbergingen energiezuinige LED wandarmaturen met licht/donker schakeling. Deze worden aangesloten op het elektranet van de betreffende woning. Deze armaturen mag u niet verwijderen.

Zonnepanelen

Op het dak aan de voorzijde van uw woning plaatsen we 9 zonnepanelen. Bij de middelste woning worden er 6 op het dak aan de voorzijde en 6 op het dak aan de achterzijde geplaatst. De middelste woning krijgt meer zonnepanelen omdat deze door de ligging iets minder stroom opwekken.

De zonnepanelen zorgen ervoor dat uw woning energie-neutraal is. Dit betekent dat het gemiddelde energieverbruik voor de verwarming, het warmwater en de ventilatie wordt gedekt door de opbrengst van de zonnepanelen. De energie die nodig is voor het huishoudelijk gebruik moet u zelf inkopen.

De omvormer van de zonnepanelen wordt op de zolder geplaatst.

Ventilatie

Er is een mechanisch ventilatiesysteem in uw woning die zorgt voor de continue aanvoer van frisse buitenlucht en de gelijktijdige afvoer van de vervuilde binnenlucht. Dit ventilatiesysteem komt op zolder en is voorzien van een warmteterugwinsysteem (wtw). Dat betekent dat de relatief koude instromende buitenlucht wordt opgewarmd door de warmte die uit de afgezogen vervuilde binnenlucht wordt gehaald. Hierdoor gaat er minder warmte verloren in uw woning en bespaart u dus energie.

De ventilatie installatie werkt automatisch door middel van sensoren die de hoeveelheid koolstofdioxide (CO₂) in de verblijfsruimten meten. U kan de ventilatie via een 3 standenschakelaar in de badkamer bedienen.

De toevoer van verse lucht gaat via toevoerpunten in de plafonds van de woonkamer en de slaapkamers. Er zijn afvoerpunten voor de afzuiging in de plafonds van de keuken, de badkamer, het toilet en op zolder bij de opstelplaats voor de wasmachine.

Erfdienstbaarheden/toelichting op artikel 10 Algemene huurvoorwaarden

De woning maakt deel uit van het bouwplan Driegaarden fase 1 in Huissen. Waardwonen verhuurt 9 woningen uit dit bouwplan. De overige woningen hebben andere eigenaren. Voor dit bouwplan gelden bepaalde verplichtingen voor de eigenaren. Ook u als huurder moet zich aan deze verplichtingen houden, omdat dit zo is vastgelegd in de algemene huurvoorwaarden die horen bij uw huurovereenkomst.

In de algemene huurvoorwaarden is de volgende bepaling opgenomen:

Als de verhuurder zakelijke rechten vestigt op het gehuurde of afzonderlijke overeenkomsten sluit met betrekking tot met name onder- en bovengronds leidingen en deze verhuurder verplichten tot handelen, gedogen of nalaten, dan verplicht huurder zich deze na te komen als waren ze door hem zelf gevestigd of gesloten, waarbij hij toestaat dat bouwsels, bomen en beplantingen die hinderlijk zijn geplaatst, worden verwijderd of gerooid dan wel gesnoeid.

Hieronder leggen we de belangrijkste verplichtingen uit die voor u als huurder van een woning in het bouwplan Driegaarden fase 1 gelden.

Licht: De werking van de zonnepanelen op de daken van omliggende woningen mag niet worden belemmerd. Daarom mag beplanting niet zo hoog zijn dat daardoor het zonlicht niet op deze zonnepanelen valt.

Uitzicht: Grenst de voortuin van uw woning aan de openbare weg? Dan mag u de tuin alleen gebruiken als siertuin. Beplanting en bouwwerken mogen het uitzicht van de omliggende woningen op de openbare weg niet belemmeren. Opstallen mag u alleen na schriftelijke toestemming van Waardwonen plaatsen. Vraag daarvoor een [Zelf Aangebrachte Voorziening \(ZAV\)](#) aan.

Overbouw: Komt door de uitvoering van het bouwplan Driegaarden fase 1 de woning, schuur/berging en/of garage van naastgelegen woning(en) voor een deel op het gehuurde of steekt dit hierboven uit of bevindt zich een deel van de funderingen en/of leidingen van de naastgelegen woning(en) in het gehuurde, dan moet u dit dulden/toestaan.

Uitbouw: Als tijdens de uitvoering van het bouwplan Driegaarden fase 1 aan naastgelegen woning(en) een uitbouw (of boeiboord) gerealiseerd wordt op, over, boven of onder de erfgrens dan moet u dit dulden/toestaan.

Afvoer van regenwater en drop: (Regen)water wordt afgevoerd via daken, goten, boven- en ondergrondse leidingen, spui- en infiltratiekolken, drainageleidingen en putten. Dit maakt onderdeel uit van het bouwplan. U moet dit accepteren en u mag deze voorzieningen voor de afvoer van water niet veranderen. Als het nodig is hiervoor op uw terrein onderhoudswerkzaamheden uit te voeren dan moet u dat toelaten.

Afvoer van huishoudwater en fecaliën: Huishoudwater en uitwerpselen worden afgevoerd via het gehuurde naar daarvoor bestemde openbare riolen door leidingen en putten. Dit maakt onderdeel uit van het bouwplan. U moet dit accepteren en u mag deze voorzieningen voor de afvoer van water niet veranderen. Als het nodig is hiervoor op uw terrein onderhoudswerkzaamheden uit te voeren dan moet u dat toelaten.

Bodem: Het uitvoeren van graafwerkzaamheden en/of het plaatsen van palen dieper dan 150 centimeter is niet toegestaan. Ook is het niet toegestaan om diepgewortelde beplanting en/of bomen aan te brengen.

Beplantingen: Heggen, heesters of andere beplanting die gepoot is (of wordt) als onderdeel van het bouwplan Driegaarden fase 1 en die dicht tot de erfgrens staat dan in de wet is toegestaan, moet u dulden/toestaan.

Zonnepanelen: Zijn er zonnepanelen inclusief leidingen aangebracht op uw dak of dat van de burens, dan moet u dat dulden/toestaan. Ook leidingen ten behoeve van omliggende woningen die over uw dak lopen moet u dulden/toestaan. Als reparatie, onderhoud en/of vervanging van de zonnepanelen en/of leidingen nodig is, dan moet u dat ook dulden/toestaan.

Gemeentelijk leidingwerk en nutsvoorzieningen: Leidingwerk ten behoeve van de gemeente en openbare nutsbedrijven in of op de grond behorende bij de huurwoning moet u gedogen. Dit houdt in dat u onderhoud, reparatie, vervanging en verwijdering moet toestaan en gedogen. Dit houdt ook in dat u paaltjes, kabels, draden, isolatoren, rozetten, aanduiding bordjes, pijpleidingen en kasten of installaties die door de gemeente en/of openbare nutsbedrijven zijn of worden geplaatst en onderhouden, moet gedogen.

Achterpad: Het gemeenschappelijk achterpad om van en naar de openbare weg te komen mag u gebruiken te voet, met een fiets of een ander klein voertuig. Gemotoriseerde voertuigen mogen alleen met een afgezette motor over het pad. De straatkolken in het pad mogen niet worden gewijzigd.

In het achterpad mogen geen voertuigen, spullen of materialen worden gestald of opgeslagen. Voor de verlichting van het achterpad zijn de aanliggende bergingen voorzien van verlichting. Deze verlichting is aangesloten op de elektra installatie van de betreffende woning.

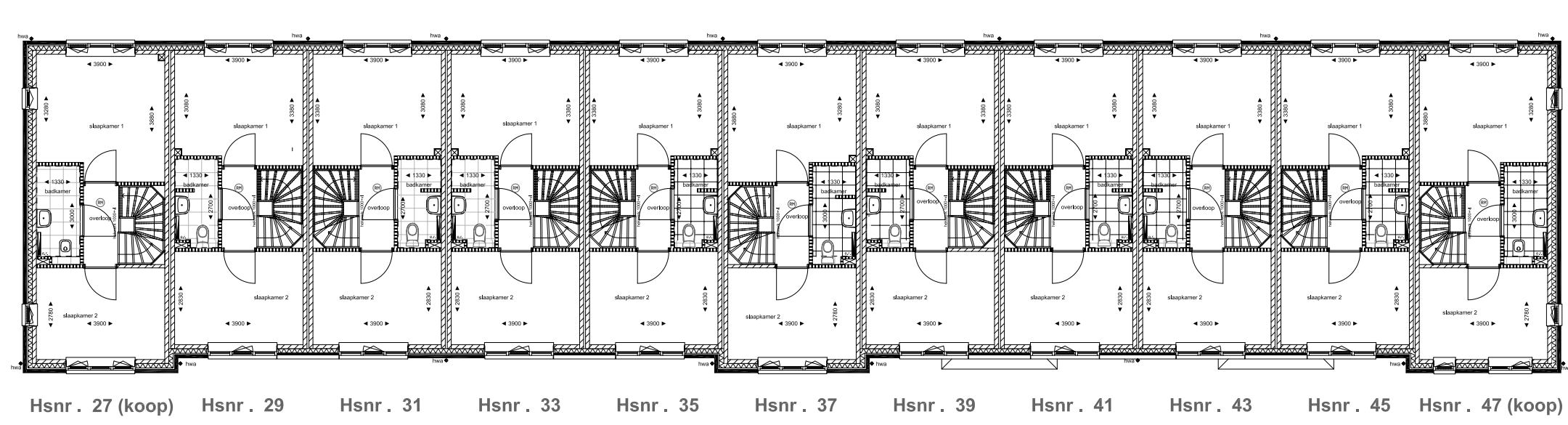
U bent verplicht deze verlichting en het bijbehorende leidingwerk te handhaven. Onderhoud en vervanging gaat via en op kosten van Waardwonen.

Erfafscheiding: De erfafscheidingen van uw woning die bij oplevering aanwezig zijn op uw kavel, zoals bijvoorbeeld een haag en/of een schutting/hekwerk moet u gedogen en in behoorlijke staat onderhouden, en dienen indien nodig te worden vervangen op uw kosten. De maatvoering en de uitvoering van de erfafscheiding mag u niet veranderen.

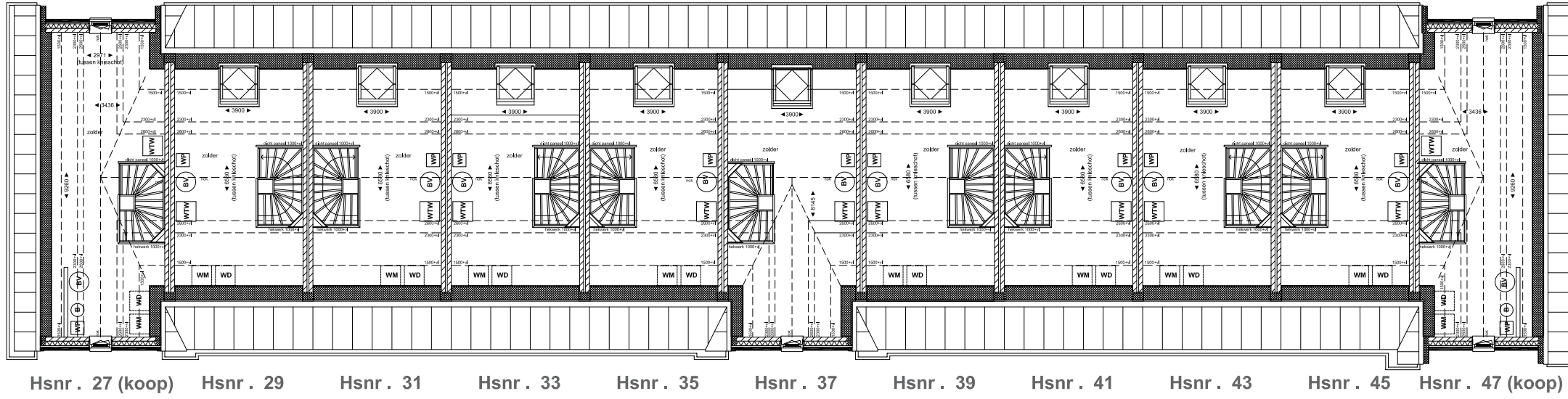
Voortuinen: Op de perceelsgrenzen naar het openbaar gebied komt een beukenhaag, hoogte circa 0,6 meter. Deze haag dient u zelf op hoogte te onderhouden, mag u niet verwijderen en dient indien nodig te worden vervangen op uw kosten.

Kleurstelling woningen: Het is verplicht alle kleuren van de gevel, zoals metselwerk, kozijnen, betimmeringen en dakpannen te handhaven.



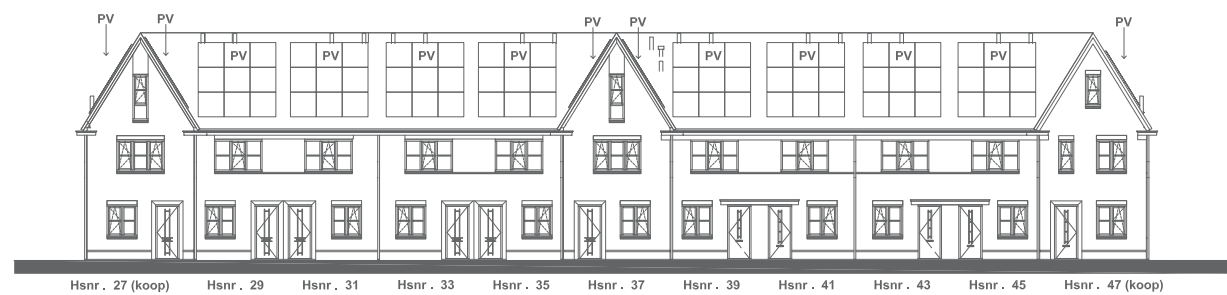


eerste verdieping
1:150

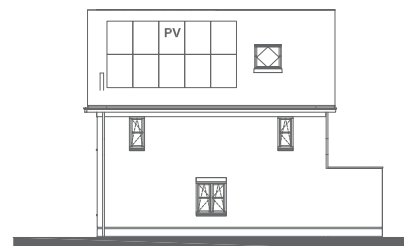


tweede verdieping
1:150

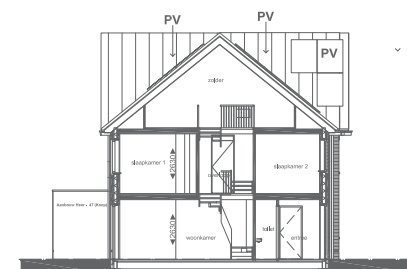
1:85?



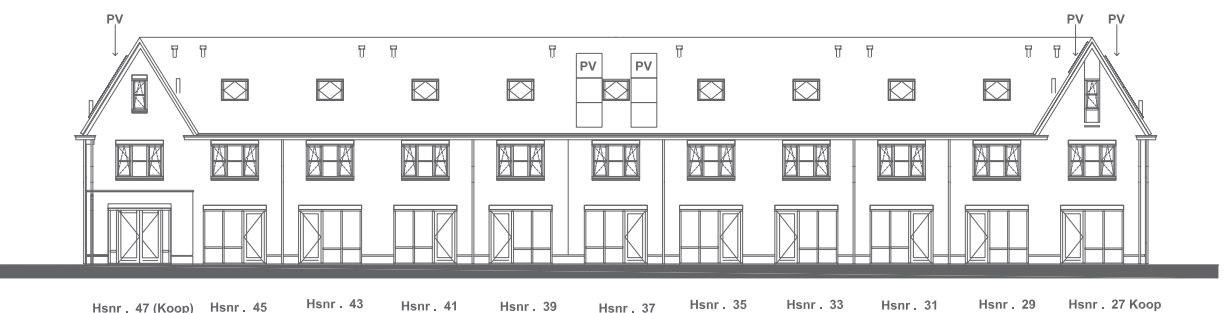
Voorgevel
1 : 100



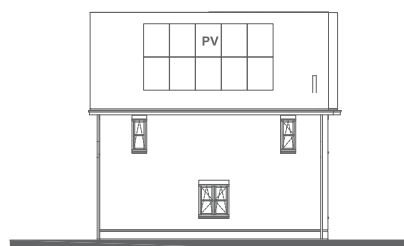
Hsnr. 47 (Koop)



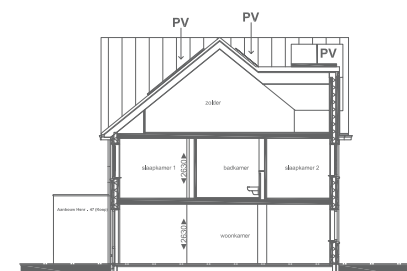
Hsnr . 31



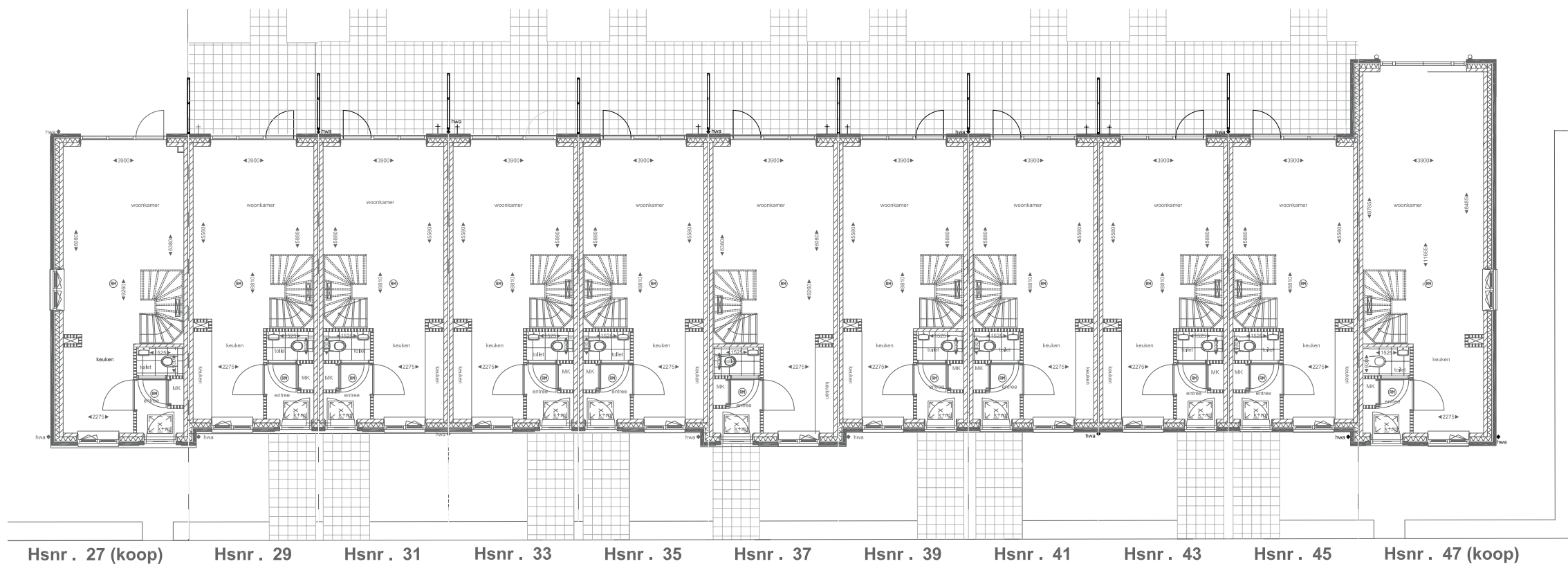
Achtergeve
1 : 100



Hsnr . 27 Koop

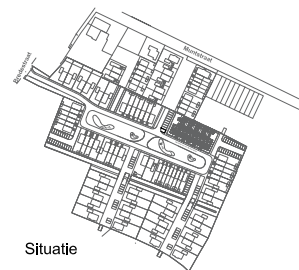


Hsnr . 37



Hsnr . 27 (koop)
begane grond

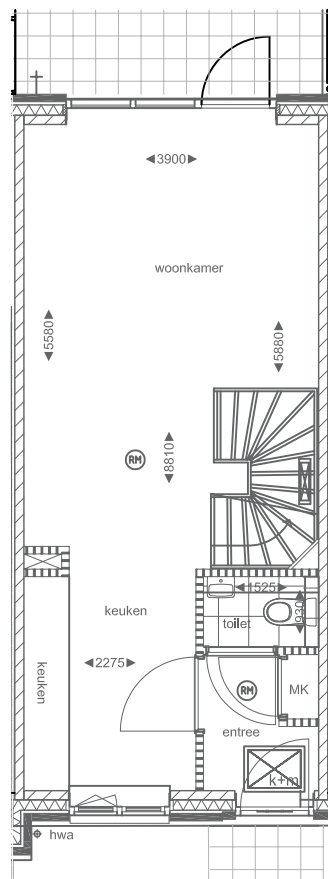
Hsnr . 47 (koop)



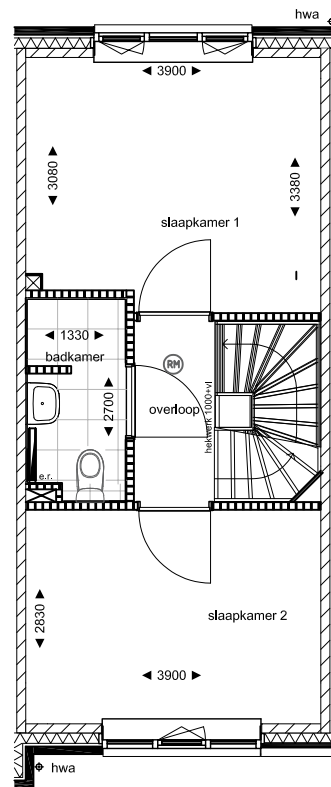
Situatie

Hulsnummer 29 t/m 45
Drilgaarden - Hulssen
Verhuurtekening

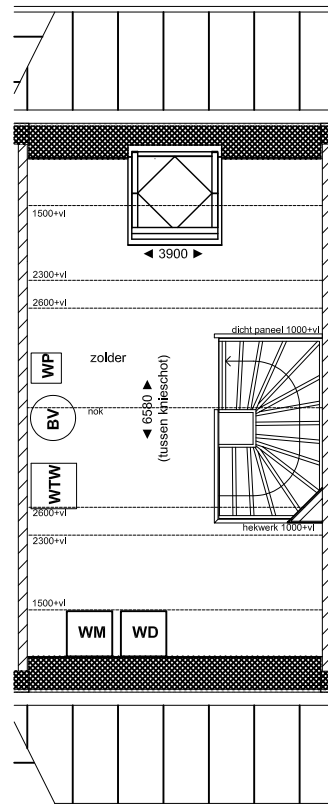
school: 1:50/1:100
 datum: 04-11-2021
 wijziging B: 25-09-2023
 tek. nr.: VK.05



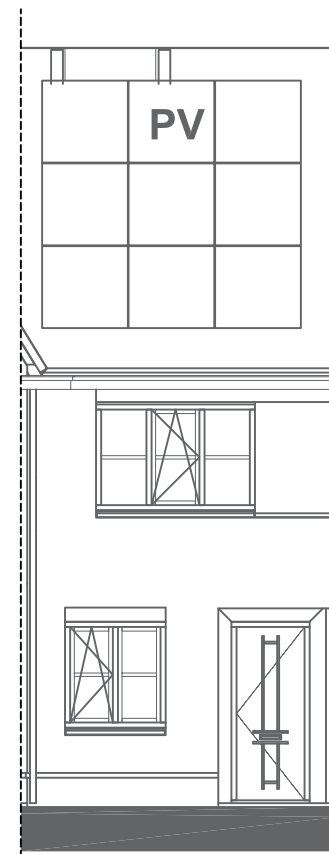
Begane grond
1:100



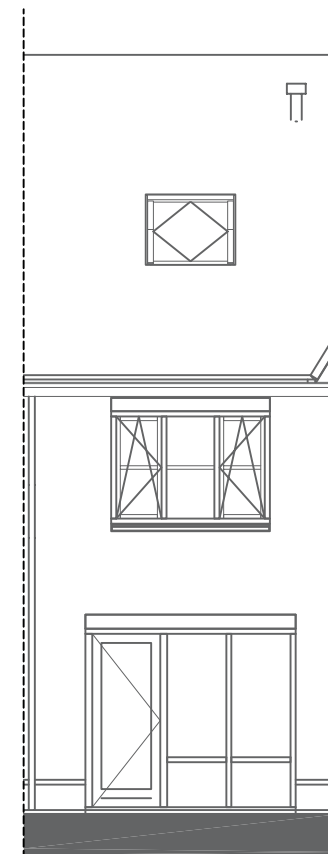
1e Verdieping
1:100



2e Verdieping
1:100



Voorgevel
1:100

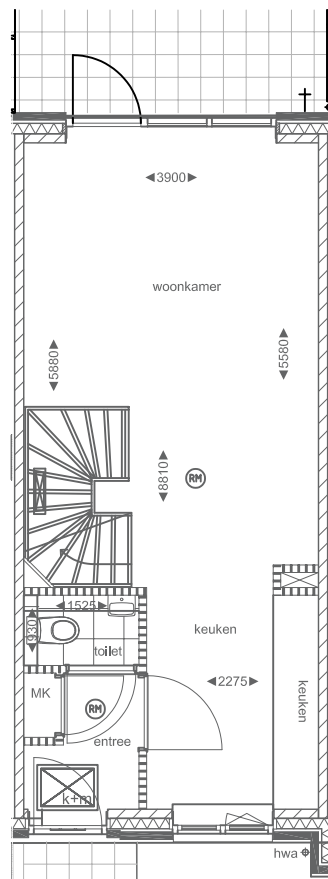


Achtergevel
1:100

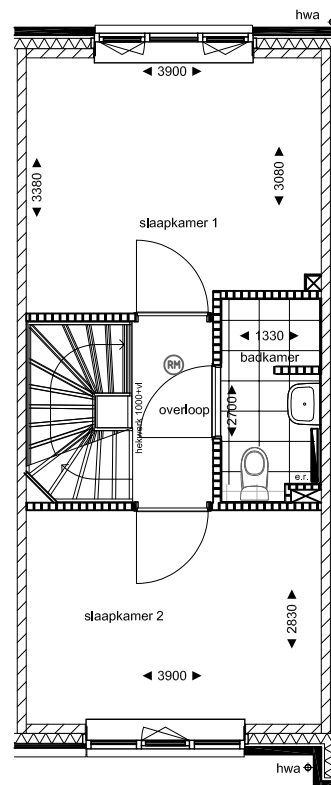
Verhuurtype: A
- huisnummer: 29, 33, 39 en 43

Huisnummer 29 tm 45
19-2103 Driegaarden - Huissen
Verhuurtekening type A

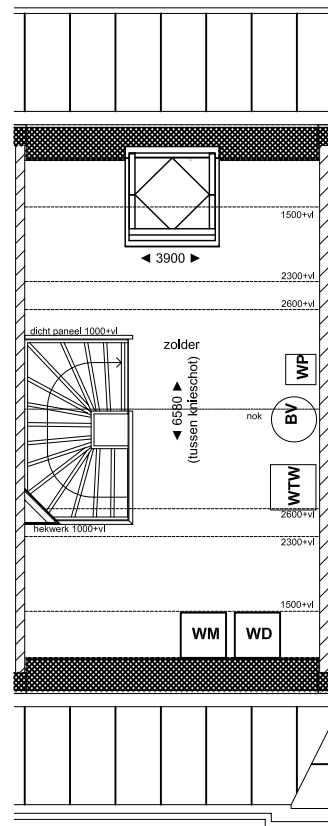
schaal: 1:100
datum: 25-09-2023
wijziging a:
tek. nr.: VK.05b



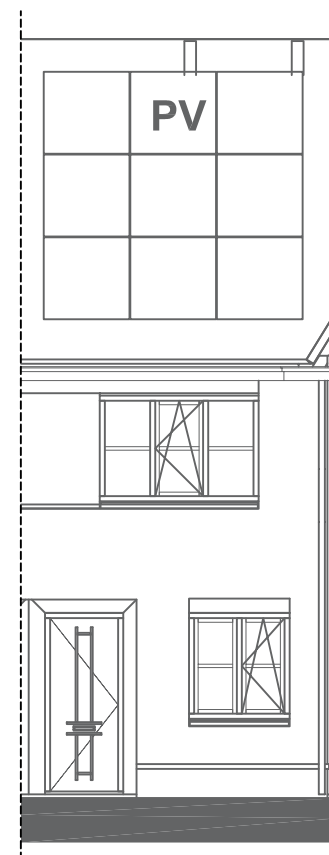
Begane grond
1:100



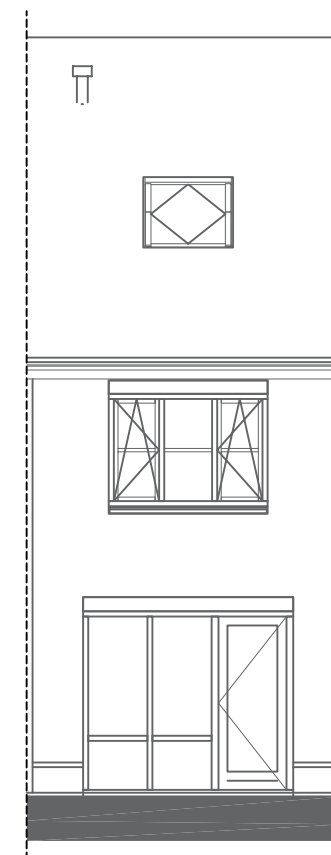
1e Verdieping
1:100



2e Verdieping
1:100



Voorgevel
1:100

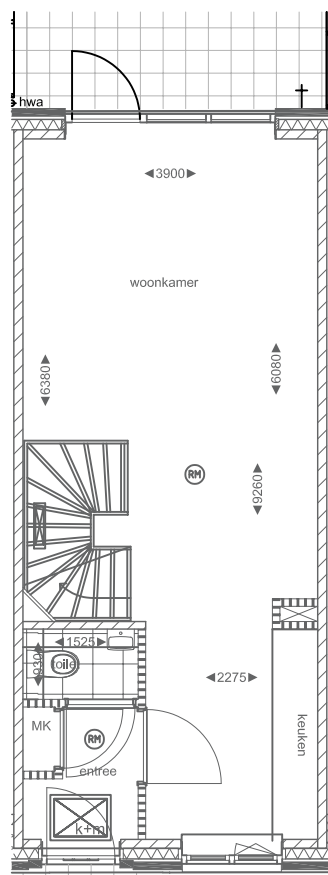


Achtergevel
1:100

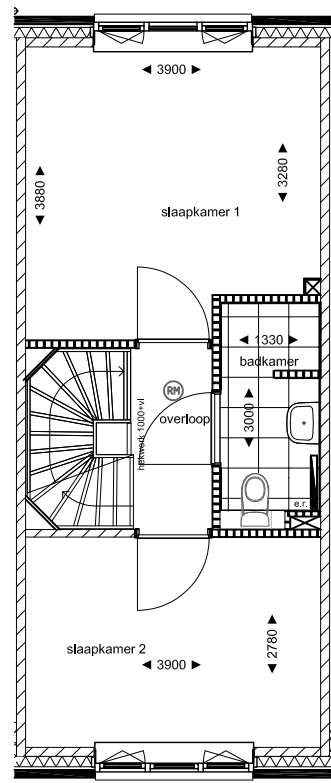
Verhuurtype: B
- huisnummer: 31, 35, 41 en 45

Huisnummer 29 tm 45
19-2103 Driegaarden - Huissen
Verhuurtekening type B

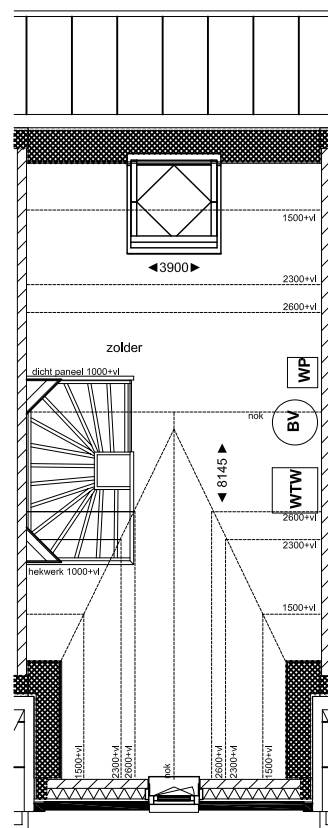
schaal: 1:100
datum: 25-09-2023
wijziging a:
tek. nr.: **VK.05c**



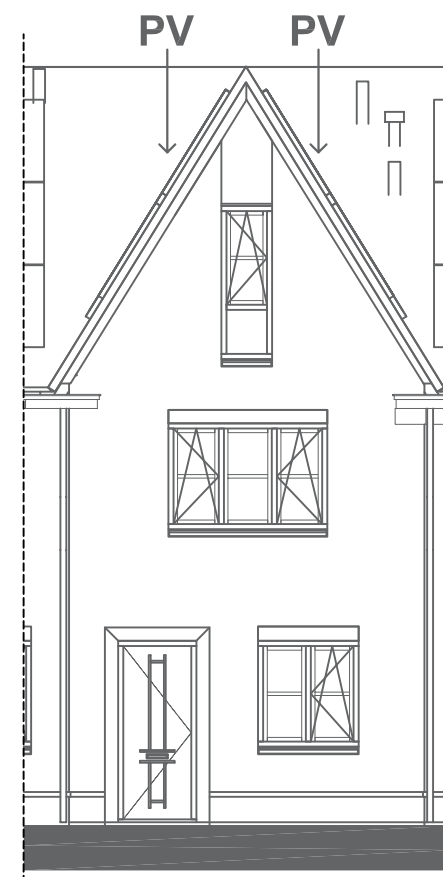
Begane grond
1:100



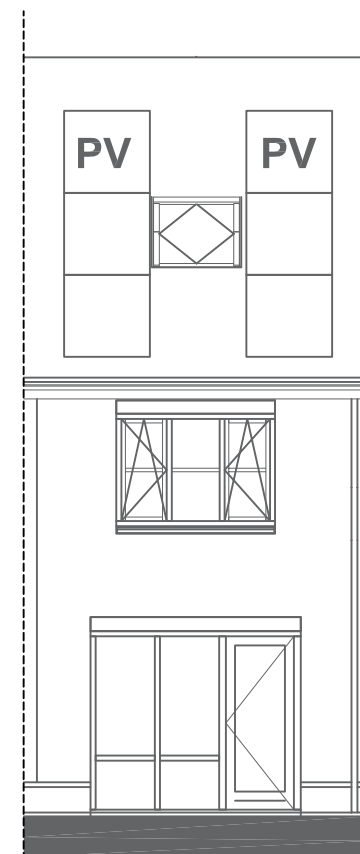
1e Verdieping
1:100



2e Verdieping
1:100



Voorgevel
1:100



Achtergevel
1:100

Verhuurtype: C
- huisnummer: 37

Huisnummer 29 tm 45
19-2103 Driegaarden - Huissen
Verhuurtekening type C

schaal: 1:100
datum: 25-09-2023
wijziging a:
tek. nr.: VK.05b

