



Nieuws waardwonen

NIEUWSBRIEF JAARGANG 08 - EDITIE 01

Thuis volgens *Fatima Balhadj*

**“Hier kom ik
tot rust”**

**Tuinen in
allerlei soorten
en smaken**



Waardwoord

Lekker wonen waar je je thuis voelt

Samen werken aan een thuis. Dat is waar we bij Waardwonen voor staan.



Een woning moet goed zijn, maar het is minstens zo belangrijk dat iemand zich thuis voelt. Daar zijn we elke dag mee bezig.

We zorgen voor kwalitatief goede woningen maar ook voor leefbare buurten. Als wijkconsulent zet ik me daar graag voor in. Ik ben betrokken bij vastgoed- en grote leefbaarheidsprojecten.

Een eigen plek

Lekker wonen is een rode draad in mijn leven. Niet alleen in mijn werk voor Waardwonen. Hoe fijn is het om uw huis, of het nu groot of klein is, helemaal naar uw smaak in te richten!

Om er echt uw eigen plek van te maken. Tegenwoordig ben ik ook steeds meer van het tuinieren: de tuin is toch een verlengde van je huis.

Fijne buurt

Maar zoals gezegd is een mooi huis niet het enige. Zelf woon ik in een fijne wijk. Er is contact tussen de buren en als je hulp nodig hebt is er altijd iemand bereid om te helpen. Het is er gezellig, er is ruimte om te spelen voor de kinderen en er is veel groen in de buurt.

Ook voor onze huurders is hun leefomgeving heel belangrijk. Hoe ervaart u het wonen en wat kan er beter? Wat kunt u hier zelf aan doen en wat kunnen wij betekenen? Laat het me weten. Zo werken we samen aan een thuis.

Romely Timmer

wijkconsulent

Lees meer over hoe wij bezig zijn met leefbaarheid op pag 4.



Inhoudsopgave

Waardwoord <i>Romely Timmer</i>	2	Tuinen in allerlei soorten en smaken	8
Thuis volgens <i>Fatima Baldhadj</i>	3	Korte berichten	10
Uitgelicht <i>Leefbaarheid volgens Waardwonen</i>	4	In de buurt <i>Jos Brugmans</i>	11
Korte berichten	6	Tips en trucs <i>Eenvoudig een groenere tuin</i>	12

Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van Waardwonen en verschijnt twee keer per jaar. De tekst is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Aan de inhoud ervan kunnen geen rechten worden ontleend.

Samenstelling:	Waardwonen
Redactie:	Cindy Cloin
Fotografie:	Patricia Rehe
Vormgeving:	Morres & Company
Druk:	DPN Rikken Print
Duurzaam:	Voor deze nieuwsbrief gebruiken we FSC-gecertificeerd papier en bio-inkt.

Thuis volgens
Fatima Balhadj



“Hier vind ik letterlijk en figuurlijk mijn rust”

Fatima Balhadj (34) heeft al veel meegemaakt in haar leven. Als alleenstaande moeder van vier kleine kinderen voelt ze zich nu in Bemmél helemaal op haar plek. “Ik heb letterlijk en figuurlijk meer ruimte voor mezelf.”

De deur van de serre staat open, zodat je de frisse wind een beetje voelt waaien en de vogeltjes hoort fluiten. “Dit is mijn lievelingsplekje in huis”, zegt Fatima. “Hier kom ik tot rust, ’s avonds met een kaarsje aan een serie op televisie.”

Sterke vrouw

Die rust kan ze af en toe wel gebruiken. Want het is hard werken met vier kinderen tussen de 2 en 10 jaar oud. Fatima is alleenstaande moeder. Ze is twee keer getrouwd geweest, maar deze huwelijken zijn gestrand. “Er is veel gebeurd. Ik was pas 19 jaar toen ik voor de eerste keer ging trouwen, heel erg jong natuurlijk. Het bleek na 11 jaar niet meer te werken. Ook de relatie daarna is misgelopen.”

Fatima woonde een tijdje met haar kinderen op een camping. “Dat was helemaal geen ideale plek, maar ik moest ergens wonen.” Ze kreeg

hulp om aan haar eigen ontwikkeling te werken via een coach en psycholoog. Met hun hulp kon ze een urgentieverklaring aanvragen. “Ik ben altijd een sterke vrouw geweest en heb alles over voor mijn kinderen. Maar als je geen woning hebt, dan wordt het lastig. Ik wilde dolgraag opnieuw beginnen met mijn kinderen.”

Verkocht

Nadat de urgentieverklaring was geregeld, kon ze vrij snel een woning krijgen in Bemmél. “Ik heb altijd in Arnhem gewoond, maar ik vond het prima om in een dorp te gaan wonen. Toen ik de woning zag, was ik helemaal verkocht.” Het huis had al een serre en een tuinhuisje in de achtertuin. “Ik ben bij de vroegere bewoonster op bezoek geweest en kon dit van haar overnemen. Daar was ik heel erg blij mee. Zij had heel lang in dit huis

gewoond en ik had echt een klik met haar.”

Levenslessen

De ruime eengezinswoning ligt op een hoek, tegenover een grasveld en een speeltuintje. Ook aan de zijkant van het huis ligt een stuk groen. “Het is hier zo lekker rustig. In het begin ging ik piekeren, omdat het zo stil was. Er kwam veel naar boven. Maar de kunst is om dan door te zetten. Ik heb belangrijke lessen geleerd, waar ik de rest van mijn leven wat aan heb.”

Inmiddels gaat het goed met Fatima. De kinderen hebben het naar hun zin in Bemmél en spelen graag met vriendjes buiten. Voor de drie oudste kinderen heeft Fatima co-ouderschap met hun vader. “Ik ben heel gelukkig zo. Er is rust in huis. Ik hoef mezelf niet meer weg te cijferen.”

Samen werken aan een fijne buurt

Prettig wonen in een fijne buurt. Dat wil iedereen. Bij Waardwonen besteden we veel aandacht aan leefbaarheid in dorpen en buurten. Het draait hierbij om schoon, heel en veilig, maar ook om ontmoeten. Als alles goed gaat, hebben huurders ons niet zo vaak nodig. “Maar wij onze huurders wel. We zouden graag nog meer samen optrekken in de buurt.”

Een workout vanaf de ballustrade. Lekker samen bewegen op muziek en naderhand gezellig een soepje eten. Dat is in een notendop wat de balkonbeweegdag inhoudt. Afgelopen voorjaar werd er nog eentje gehouden bij de Gouden appel in Bemmelen. En dat was een groot succes. Sydney van den Broek en Sofian van Ophuizen zijn consulent sociaal beheer bij Waardwonen. Zij genieten van zo'n dag waarop bewoners elkaar ontmoeten en samen wat doen. “Dit is nou precies waar het bij leefbaarheid om draait.”

Een woningcorporatie zoals Waardwonen is er allereerst om woningen te verhuren aan mensen met een lager inkomen. Maar

leefbaarheid is ook ontzettend belangrijk. Want woongenot valt of staat met het ergens naar je zin hebben. Daarom steekt Waardwonen veel tijd en geld in leefbaarheid. Sofian en Sydney zijn daar elke dag mee bezig.

Achter de voordeur

Zorg voor elkaar, van oudsher heeft dat altijd bestaan hier in onze regio. Toch is het tegenwoordig niet altijd vanzelfsprekend. “Sinds corona zien we dat meer mensen moeite hebben om het hoofd boven water te houden. Niet alleen financieel, maar ook psychisch. Er speelt veel achter de voordeur”, vertelt Sydney. Door de toename van kwetsbare groepen in de wijk, zoals





Consulenten sociaal beheer Waardwonen
Sydney van den Broek en Sofian van Ophuizen

"Woongenot valt of staat met het ergens naar je zin hebben"

mensen met een licht verstandelijke beperking of mensen met psychiatrische problematiek, zien we de problematiek in de wijken groter worden.

Sofian: "Wij zijn vaak de eersten die ergens binnenkomen, bijvoorbeeld omdat er iets simpels aan de hand is, zoals een kraan die lekt. Vervolgens zien we best veel ellende, zoals vervuilde woningen of mensen die erg eenzaam zijn. Soms krijgen we van buren te horen dat er sprake is van overlast. Daar proberen we dan samen met de bewoners iets aan te doen, maar we zijn natuurlijk geen hulpverleners. We willen er voor iedereen zijn, ook voor mensen die het wat moeilijker hebben en hun leven op dit moment niet zo goed op orde hebben. Dat is soms zoeken naar de juiste balans." Om mensen verder te kunnen helpen, werken we samen met andere partijen, zoals de gemeente of zorginstanties.

Wensen

Ook tuinen, achterpaden en de aanblik van de buurt, krijgen de nodige aandacht. Ze worden bijgehouden en schoongemaakt als dat nodig is. En er is oog voor gemeenschappelijke tuinen.

Valt er nog wat te wensen? Zeker! Als het gaat over leefbaarheid zouden Sofian en Sydney meer met bewoners willen oppakken. "We zouden heel graag van onze huurders willen weten wat zij belangrijk vinden voor hun buurt. En dan samen aan de slag gaan om dingen voor elkaar te krijgen." Daarom dromen ze van een busje waarmee ze op pad kunnen en waar ze bewoners kunnen ontvangen met een kopje koffie. Gewoon laagdrempelig, even bijkletsen. Elkaar ontmoeten, samen ideeën bedenken, elkaar een handje helpen. "Zo kunnen we de leefbaarheid in de wijken nog verder stimuleren."

Leefbaarheidsfonds

Wij vinden het belangrijk dat u fijn en met plezier in uw buurt woont. Heeft u een leuk idee om uw buurt te verbeteren? Dit kan van alles zijn, als het maar zorgt voor betere leefbaarheid, veiligheid of uitstraling van de straat of buurt. Vraag dan om een bijdrage uit ons Leefbaarheidsfonds.

Kijk op www.waardwonen.nl/leefbaarheidsfonds

55+ en misschien verhuizen?

De Verhuiscoach helpt u op weg

Denkt u weleens aan verhuizen, maar ziet u tegen dingen op of geen idee waar u moet beginnen? Daarvoor hebben we een verhuiscoach in Millingen aan de Rijn, speciaal voor 55-plussers.



Verhuiscoach Vivian van Trienen van de provincie Gelderland gaat graag met u in gesprek over uw twijfels, wensen en helpt u met het maken van een plan om uw woonwens uit te laten komen. Vivian: "Belangrijkste is dat mensen een fijne, geschikte woning hebben, daar zet ik me graag voor in."

Ze komt daarvoor graag bij u thuis langs. "Aan de hand van een zogenaamde Praatplaat bespreken we dan van alles. We

kijken naar de woonsituatie nu. Ook kijken we naar hoe en waar wilt u het liefst wonen. Vervolgens bespreken we wat die wens in de weg staat. Kunnen we dat oplossen? Misschien zijn er mensen om u heen die u kunnen helpen, bijvoorbeeld bij het gebruik van de computer."

Ze kijkt ook met u of u misschien in aanmerking komt voor de tegemoetkoming in de verhuiskosten die de provincie biedt. Vivian: "Hier zijn wel bepaalde voorwaarden aan verbonden. Dus niet iedereen komt in aanmerking. En er is maar geld voor 500 mensen. Daarna stopt deze subsidie. Inmiddels zijn we al een heel eind op weg naar dat aantal."

Wilt u eens met Vivian in gesprek?

Mail dan naar verhuiscoach@gelderland.nl.

Bent u 65+ en woont u in Lingewaard?

Dan kunt u contact opnemen met wooncoach Petra Verhagen. Zij kan u met dezelfde vragen helpen. Mail dan naar p.verhagen@swlingewaard.nl.

Onderzoek naar meerwaarde fusie met WOONstichting Gendt

WOONstichting Gendt en Waardwonen doen samen onderzoek of vergaande samenwerking of een fusie meerwaarde heeft in vergelijking met zelfstandig verder gaan.

Onze huurders hebben baat bij een stabiele en betrouwbare organisatie, die aansluit bij de cultuur in dit gebied, dichtbij in hun eigen buurten en wijken. Iedere kern in het landelijk gebied heeft een eigen karakter. Dat willen we graag zo houden.

Tegelijkertijd staan we voor grote uitdagingen, zoals bijdragen aan een oplossing voor de enorme woningnood en klimaatverandering. Daarbij hebben we te maken met een veranderende doelgroep, stijgende bouwkosten en krapte op de arbeidsmarkt. Mogelijk kunnen we door te fuseren meer betekenen voor huurders. Daarom doen we het onderzoek. We verwachten daarvan eind september de resultaten.

Lees meer op onze website

Op onze website vindt u meer informatie over waarom we het onderzoek doen en wat de mogelijke vervolgstappen zijn. Verder leest hoe u op de hoogte blijft, hoe u kunt meedenken en meepraten. Bovendien hebben we antwoorden geformuleerd op enkele veel gestelde vragen.

Kijk op www.waardwonen.nl/haalbaarheidsonderzoek.

Heeft u na het lezen van de informatie nog vragen?

Neem dan gerust contact op.

Nieuwe plek voor Waardwonen in Millingen aan de Rijn

Woont u in Millingen aan de Rijn? Dan bent u vast wel eens op ons kantoor aan de Heerbaan 170 geweest. Met ingang van 1 augustus 2023 sluiten wij dit kantoor, maar we verlaten Millingen aan de Rijn natuurlijk niet!

Vanaf dat moment kunt u ons namelijk vinden in Kulturhus Den Ienloop. Hier vindt u ook de politie, welzijnsorganisaties en de gemeente. Dat zorgt voor korte lijntjes: handig voor u én voor ons.

Net als in ons oude kantoor werken wij hier alleen op afspraak. Bel voor het maken van een afspraak met (026) 326 30 50.

Heeft u post voor ons? Dan kunt u dat in de speciale Waardwonen brievenbus doen. U herkent de brievenbus aan ons logo. Het oude kantoor gaan wij verhuren.

Het nieuwe adres:

Kulturhus Den Ienloop
Heerbaan 115
6566 EG Millingen aan de Rijn

Feiten en cijfers

Wilt u weten waar Waardwonen aan werkt? Hier leest u enkele interessante feiten en cijfers uit ons jaarverslag 2022. Het volledige jaarverslag leest u op onze website.

Hoe tevreden bent u?

Wij laten de tevredenheid van onze huurders meten door KWH (Kwaliteitscentrum Woningcorporaties Huursector)

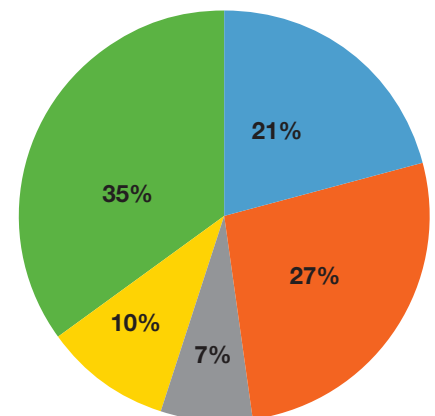
Onze scores

Prettig wonen	7,9
Kwaliteit van de woningen	7,4
Onze dienstverlening	7,6
De buurt	7,7

Aantal woningen

447	Goedkoop < € 442
2.576	Betaalbaar 1 ^e aftopping € 442 - € 633
566	Betaalbaar 2 ^e aftopping € 633 - € 679
148	Duur € 679 - € 752
51	Vrije sector > € 752

Waar gaat uw huur naar toe?



- Onderhoudsuitgaven
- Bedrijfslasten (incl. leefbaarheid)
- Uitgave rente
- Heffingen en belastingen
- Investeringen nieuwbouw en overige investeringen

Nieuwe verhuringen per woonplaats

Angeren	7
Bemmel	82
Doornenburg	15
Haalderen	15
Huissen	73
Millingen aan de Rijn	45
Totaal	237



Tuinen in allerlei soorten en smaken

Tuinen zijn er in alle soorten, maten en smaken. De één gebruikt het als verlengde van de woonkamer, de ander als paradijs voor biodiversiteit. Silvie Rohde en Judy Elbers zijn buren en hebben een verschillende kijk op tuinieren. Waardwonen vindt dat al die verschillende tuinen mooi naast elkaar kunnen bestaan, al is het natuurlijk verstandig om een beetje rekening te houden met en begrip te hebben voor elkaar.

Nette tuin

Een grote tuin net zo netjes bijhouden als Judy doet, is best wat werk. Zeker bij groeizaam weer. Regelmatig maait ze het gras. En met de droogte moet er ook gespreoid worden, anders verbranden de planten. "Als de zomers zo droog blijven, zullen we ons aan moeten passen met het soort planten in de tuin", zegt Judy. "Daarnaast verwijder ik af en toe dode bloemen en snoei ik de planten om ze in toom te houden."

De nieuwe tegels liggen er nog niet zo lang, deze zijn gelegd door een hovenier. Een pad en terras zijn nodig, maar verder wil Judy niet te veel tegels. Het regenwater moet ook weg kunnen en een stukje gras is koel in de zomer.

Judy houdt van een mooie tuin. Ze probeert dat er in alle jaargetijden altijd wel ergens bloeiende planten staan, in de kleuren paars, roze of wit. Zoals hortensia's, een vlinderstruik, roze roosjes of de weigelia. "Daar kan ik echt van genieten als ik 's ochtends met een kopje koffie buiten zit of aan het einde van de dag een pilatesles op het gras geef."

"Ik verwijder af en toe dode bloemen en snoei de planten om ze in toom te houden"



"Veel mensen noemen het onkruid, maar wat is onkruid?"

Wilde tuin

Robertskruid of ossentong. "Veel mensen noemen het onkruid, maar wat is onkruid?", zegt Silvie. "Het zijn planten met schattige bloemetjes waar veel insecten op afkomen. Dus van mij mag het blijven staan."

De afgelopen jaren plantte Silvie heel wat nieuwe bloemen en planten. "Het heeft kapitalen gekost. Maar heel veel verdwijnt weer. Er is niet tegenaan te tuinieren met die warme, droge zomers. Dus laat ik het maar gaan."

Silvie heeft een natuurlijke tuin, waarin de natuur bepaalt wat overleeft en wat niet. "Zo draag ik ook mijn steentje bij aan het verbeteren van de biodiversiteit, want er komen veel vogels en

insecten op af." Het meest is ze gehecht aan de vlierbes, een forse boom die twee keer met haar meeverhuisde naar een nieuwe tuin. Al is niet iedereen in de buurt daar blij mee, vanwege de blaadjes en de vogels die erop afkomen. Silvie: "Ik wil hem wel wat snoeien, maar niet te veel."

Zelf aan de slag?

Lees dan hoe u zelf eenvoudig een groenere tuin krijgt op de achterzijde van deze nieuwsbrief.

Nieuwbouwplannen voor senioren én starters in Millingen aan de Rijn

In Millingen aan de Rijn wordt er momenteel hard gewerkt aan nieuwbouwprojecten: De Componistenhof (gelegen op de hoek van de Vivaldistraat en Chopinstraat) en op onze voormalige kantoorlocatie aan de Prinses Margrietstraat. Deze projecten bieden mogelijkheden voor zowel senioren als starters.

De bouw van de Componistenhof is inmiddels van start gegaan. Hier bouwen we 26 huurappartementen worden gebouwd die speciaal zijn ontworpen voor inwoners van 55 jaar en ouder. Huurders uit Millingen aan de Rijn die een eengezinswoning met 3 slaapkamers achterlaten, krijgen voorrang bij de toewijzing.

Daarnaast hebben we in mei de plannen voor 8 tijdelijke woningen aan de Prinses Margrietstraat gedeeld tijdens een bijeenkomst voor omwonenden. Deze woningen zullen maximaal 25 jaar blijven staan. Ze bieden een mooie kans op een versnelde toewijzing voor starters uit Millingen aan de Rijn, aangezien ook zij voorrang krijgen.

Verhuur via entree.nu

We verwachten beide projecten medio 2024 op te leveren. De verhuur via Entree start naar verwachting:

- rond september voor de Componistenhof
- in het eerste kwartaal van 2024 voor de starterswoningen aan de Prinses Margrietstraat.

Kijk voor meer informatie op www.waardwonen.nl/projecten

Onderzoek naar 100 tot 150 flexwoningen in Haalderen

In Nederland hebben we momenteel te kampen met een groot woningtekort. Ook in de gemeente Lingewaard is er grote behoefte aan betaalbare woningen. Daarom heeft de gemeente de wens uitgesproken om 100-150 flexibele huurwoningen te realiseren in Haalderen. De gemeente heeft Waardwonen gevraagd om samen te onderzoeken of die wens haalbaar is. Daar heeft Waardwonen positief op gereageerd. We willen graag met de gemeente samenwerken aan een oplossing van de woningnood onder woningzoekenden.

Flexibele (verplaatsbare) woningen kunnen daar mogelijk aan bijdragen, omdat ze snel kunnen worden gerealiseerd. Op dit moment zijn de exacte vervolgstappen nog niet bekend.

Waardwonen werkt met de gemeente aan een samenwerkingsovereenkomst om de afspraken en rollen verder uit te werken. Daarnaast doen we gezamenlijk onderzoek naar de haalbaarheid van de plannen. Daarbij betrekken we ook de inwoners uit Haalderen.

Voor ons is het belangrijk dat we samen werken aan een fijn thuis, een plek die veilig en vertrouwd is in een fijne buurt, waar je prettig met elkaar samenleeft.

Meer weten? Kijk op www.lingewaard.nl/sallandstraat, mail naar info@waardwonen.nl of bel (026) 326 30 50.

Let extra op vreemde e-mails

In maart 2023 is er een datalek geweest bij een groot softwarebedrijf. Hier waren ook gegevens van huurders van Waardwonen opgeslagen. Het gaat om huurders die door onderzoeksbureau USP benaderd zijn voor een onderzoek, bijvoorbeeld na een reparatie of verhuizing. Van deze huurders stonden de naam, adres, e-mailadres en telefoonnummer opgeslagen.

Het komt steeds vaker voor dat informatie over mensen op straat terechtkomt na een datalek. Maar we nemen graag het zekere voor het onzekere. We hebben u daarom eerder al via

onze website geïnformeerd en wat er is gebeurd ook besproken met de huurdersverenigingen.

Omdat we weten dat de zomer een populaire periode is voor hackers, vragen wij u om ook nu extra op te passen met 'vreemde' brieven, e-mails, telefoontjes of tekstberichtjes. Klik niet zomaar op een link én deel geen informatie (zoals bankgegevens) als u niet zeker weet dat het klopt.

U kunt ons altijd bellen op (026) 326 30 50 als u twijfelt of een bericht wel van ons is.

‘De Zilverkamp is een heerlijke wijk’

De wijk Zilverkamp in Huissen bestaat dit jaar maar liefst 50 jaar. Sommige bewoners wonen er (bijna) al die tijd. Tegelijkertijd vernieuwt Zilverkamp, zowel qua bewoners als de buurt zelf.

Een nieuwbouwwijk met veel jonge gezinnen. Zo zag Zilverkamp eruit toen Jos Brugmans hier in 1979 met zijn vrouw Lies kwam wonen. Niet lang daarna kregen ze zelf ook kinderen. “Het was een heerlijke wijk voor de kinderen om op te groeien. Er woonden veel jonge gezinnen, dus veel vriendjes en vriendinnetjes in de buurt”, vertelt Jos. Nadat de kinderen het huis uit waren, werd Lies gastouder. In de loop van de jaren kropen heel wat kinderen over de vloer en speelden in de tuin.

Buren zijn er voor elkaar

Helaas overleed zijn vrouw tien jaar geleden. “In de tijd dat ze ziek was hebben we veel aan de buurt gehad. Ook na haar overlijden waren de buren er voor mij. Dat is ontzettend fijn. Ook nu hebben we met elkaar contact via een app-groep waarin we dingen met elkaar overleggen.”

Jos bleef in het huis wonen, al denkt hij nu weleens na over verhuizen. “Ik heb het hier nog altijd fijn. Maar ik zou het ook niet erg vinden als hier een jong gezin kwam wonen en ik een ander plekje zou vinden waar alles gelijkvloers is. Ik ben nu 73 jaar en kan alles nog, maar dat kan natuurlijk veranderen.”



Zilverkamp 50 jaar: de blik vooruit

De wijk Zilverkamp bestaat 50 jaar. Op 10 juni wordt officieel herdacht dat in 1973 de sleutel werd overhandigd aan de eerste bewoners. Ook werden er allerlei feestelijke activiteiten georganiseerd. Inmiddels telt de Zilverkamp 2700 woningen en 6000 inwoners.

Een halve eeuw is lang, maar de wijk kan nog veel langer mee. Daarom kijken de gemeente, Waardwonen en de werkgroep Duurzaamheid samen naar de toekomst. Zo willen we de woningen verwarmen met duurzame, lokale bronnen. Wijkbewoners worden nauw betrokken bij deze plannen.

Tips en trucs

Eenvoudig een groenere tuin

Ga zelf aan de slag:
u heeft geen groene vingers
of bakken met geld nodig

Eenvoudig een groenere tuin

U merkt het vast zelf ook. Het weer in Nederland wordt steeds extremer. Denk aan enorme regenbuien, grote droogte en hitte. Hoeveel last we van de gevolgen hebben, hangt ook af van hoe we onze tuinen inrichten. Met meer groen kunnen we het veranderende klimaat beter aan!

- Zo kan in een groene tuin het water beter wegzakken.
- Bomen en struiken zorgen dat uw tuin en woning koeler blijft.
- En het groen trekt vogels, vlinders en bijen aan. Goed voor de biodiversiteit dus.

Waardwonen is op steeds meer plekken bezig om gezamenlijke tuinen aantrekkelijk te maken voor vogels en insecten. Minder stenen en meer groen. We gebruiken planten die daarbij helpen en plaatsen vaak nestkasten of bijenhôtels.

Dit kunt u natuurlijk ook in uw eigen tuin doen!

Gelukkig heeft u geen groene vingers, veel geld of tijd nodig voor een groene tuin. Wij geven u graag wat eenvoudige tips.

-  Haal wat tegels uit de tuin. Deze tegels kunt u naar de stort brengen, maar ook heel goed hergebruiken door er een plantenbak of border van te maken.
-  Zorg voor een gezonde bodem: haal het zand weg en doe er tuinaarde in.
-  Kies voor planten die weinig onderhoud nodig hebben, maar wel fijn zijn voor bijen en vlinders. Kies bijvoorbeeld voor bodembedekkers, dat scheelt ook onkruid wieden.
-  Geef de planten water net na het planten. En ook als het erg droog is.
-  Laat bladeren zoveel mogelijk in uw tuin liggen. Dit is goed voor het bodemleven.
-  Maak van uw schutting een groene afscheiding. Dit zorgt voor koelte én een fijne plek voor vogels en insecten.
-  Vang regenwater op met bijvoorbeeld een regenton.
-  Hang een vogelhuisje of bijenhôtel op.
-  Plantjes stekken of vaste planten scheuren: er is van alles mogelijk om op een simpele en betaalbare manier meer planten te krijgen. U kunt ook stekjes of planten ruilen met iemand anders.